



## Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

**4 900 000 €**

Reference: R4188226 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 3 131m<sup>2</sup> Build Size: 1 022m<sup>2</sup> Terrace: 258m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Vila s 5 ložnicemi na prodej s panoramatickým výhledem v Marbella Hill Club.

Vila na prodej v Marbella Hill Club, na Zlaté míli, pár minut jízdy od pláže, Puerto Banus a centra Marbelly. Samostatně stojící, velmi klidná a obklopená přírodou. Vila je orientována na jih až východ.

Podrobnosti :

Fantastická příjezdová cesta společná se sousedním domem.

Vstup na terasu do domu, chodba s vysokými stropy. prostorný obývací prostor, samostatná jídelna a TV místnost. přímý vstup na krytou a otevřenou terasu, vzrostlou zahradu a velký soukromý bazén.  
Plně vybavená kuchyň moderního typu s kvalitními spotřebiči. samostatná 2. kuchyň a prádelna.

Dvě ložnice pro hosty s vlastní koupelnou.

První patro: Hlavní ložnice s oddělenou šatnou a dvě ložnice pro hosty s vlastní koupelnou.

Spodní patro: 2 ložnice a 2 pokoje: Spodní patro: garáž pro 5 aut.

Postaveno podle vysokých stavebních specifikací, klimatizace s topením, podlahové vytápění v hlavním a prvním patře, hudební prostorový systém.

Jen pár minut jízdy autem od pláže, Puerto Banus a centra Marbelly.

Užitečné informace:

K dispozici je: samostatně stojící vila Postele: 5 Vany: 5

Zastavěná plocha: 1 022 m2 Terasa: 278 m2 Zahrada/posedek: 3 131 m2

IBI poplatky: 5 447 € / rok