



Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

2.900.000 €

Referentie: R4745128 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 2.681m² Perceelgrootte: 557m² Terras: 243m²





Costa del Sol, Estepona

Prachtig huis met 7 slaapkamers en 7 badkamers, gelegen op een groot perceel met uitzicht op zee en met allerlei hoogwaardige afwerkingen en meubels, liefdevol samengesteld door de huidige eigenaren.

Het huis ligt op slechts 5 minuten rijden van Estepona en het strand, is gebouwd over 3 verdiepingen en geniet veel privacy door de afstand tot de dichtstbijzijnde burens.

De begane grond is opengewerkt, waardoor de doorstroming en het gevoel van ruimte is verbeterd, en bevat een indrukwekkende hal en een verzameling woonruimtes die verschillende sferen weerspiegelen en een fantastische keuken met aangrenzende eethoek/werkkamer. De keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur, een prachtig eiland en kookplaten die zowel op gas als elektriciteit werken.

Boven zijn er 4 prachtige slaapkamers met ingebouwde kasten, en-suite badkamers en luxe meubilair, waaronder brandwerende, isolerende gordijnen en weelderig beddengoed en plaids. Elk bed in alle 7 slaapkamers is van 5-sterren-hotelkwaliteit en elke kamer volgt een bepaald thema. De 2 grootste slaapkamers, een op elke verdieping, zijn compleet met luxe inloopkasten.

Beneden vinden we nog een prachtig ingerichte, volledig elektrische keuken ten dienste van het tuingedeelte, een ultramoderne fitnessruimte met sauna en doucheruimte en nog 3 en-suite slaapkamers.

Buiten zijn er 3 terrassen en een volledig uitgeruste chiringuito bij het zwembad met elektriciteitspunten, met de mogelijkheid om een grotere buitenkeuken te installeren.

De verlichting en WIFI zijn overal aanwezig, ook in de tuin. Er zijn ook beveiligingscamera's en zonnepanelen voorzien in alle energiebehoeften van dit perfect geplande huis. De ongebruikte elektriciteit wordt verkocht aan het bronbedrijf. Het hele huis werkt op LED's en er is een wateropvangtank (aljibe).

4 pelletkachels zorgen ervoor dat dit superzuinige en duurzame huis ook supergezellig is in de wintermaanden.

Van de fantastische banken en op maat gemaakte stoelen tot het handgemaakte glas in de Arabisch geïnspireerde 'alquimia kamer' en de verlichting (de industriële lampen zijn geïmporteerd uit Hong-Kong); dit huis heeft een perfecte balans tussen symetrie en asymetrie en biedt tegelijkertijd comfort.

Een juweeltje op een onovertroffen locatie die de meest veeleisende kopers in verrukking zal brengen en een prachtig familiehuis of luxueus short-let voorstel zal zijn.

Alle meubels en toebehoren zijn bij de prijs inbegrepen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Kelder

Ligging

Dichtbij stad

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit

CO2 Emission Rating

D

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Categorie

Luxe
Bestaande bouw
Modern

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
parkeren op straat

Energiebeoordeling

D