



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

1.395.000 €

Reference: R4409005 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 513m² Build Size: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lépjen be egy teljesen felújított, egyszintes villába, amely a modern mediterrán stílusú élet megtestesítője Nueva Andalucía szívében. Ezt a 4 hálószobás, 3 fürdőszobás gyöngyszemet éppen 2023-ban újították fel kiváló minőségű anyagokkal, például fával, kerámiával és márvánnyal, és egyedi készítésű, kiváló minőségű darabokkal van berendezve. A készülékek a megbízható márkától, a Boschtól származnak.

Ahogy belép, azonnal egy nyitott konyhai és nappali rész fogad, amely nagy tolóajtókon keresztül egy elegáns, Capri ihlette kertre nyúlik ki. Ez a privát oázis sokféle szabadtéri élményt kínál - az étkezési és grillezési területektől a chill-out zónáig -, mindezt a buja pálmafák és a zöld háttér előtt. Az első vendégszobából jobbra, valamint a folyosó végén található fürdőszobás hálószobából nagy tolóajtók nyílnak erre a gyönyörű kertre. Balra további két vendégszoba található, amelyeken egy külön fürdőszobán osztoznak.

A kertben egy modern úszómedence található, amely stratégiailag csak néhány lépésre van a konyhától és a nappaltól. Valóban egy rejtett gyöngyszem, köszönhetően a ház bejáratához vezető magánútnak, a kapukon belüli parkolással együtt.

Az ingatlan ideális helyen található, számtalan üzlet és étterem veszi körül. Egy gyors autóútra Puerto Banusba és a tengerpartra juthat, a golf szerelmeseinek pedig több pálya is elérhető közelségben van. A kiváló elhelyezkedés miatt ez az ingatlan egész évben ideális bérbeadásra. A hab a tortán, a villa lehetővé teszi egy második szint építését, amely jövőbeli bővítési lehetőségeket kínál.

Teljesítse be álmát a luxus, mégis nyugodt életmódról. Lépjen kapcsolatba velünk még ma egy megtekintésért!



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Barbeque

Views

Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán

Orientation

nyugat

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Elektromos redőnyök

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Kiváló
A közelmúltban felújították
Nemrégiben felújították

Kitchen

Teljesen felszerelt