



Přízemní apartmán na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

850 000 €

Reference: R4434976 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Build Size: 177m² Terrace: 55m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Úžasné přízemí s vysoce kvalitními povrchovými úpravami v jedné z nejlepších rezidenčních oblastí v Nueva Andalusii.

Toto obrovské přízemí se skládá ze 4 dvoulůžkových ložnic s vestavěnými skříněmi, z nichž 2 mají vlastní koupelnu, což je ideální pro velké rodiny nebo ty, kteří přijímají návštěvy po celý rok. Nabízí prostorný obývací pokoj o rozloze cca 50 m² s přístupem na velmi velkou terasu s grilem, zatahovacími skleněnými kryty, které jsou ideální pro udržení ideální teploty po celý rok bez ztráty přirozeného světla, a přímým přístupem ke společnému bazénu a zahradám.

Kuchyně je prostorná, vybavená kvalitními spotřebiči, dostatkem úložných prostor a prádelnou s dalšími úložnými prostory.

Za zmínku stojí, že všechny místnosti v této nemovitosti mají okna orientovaná do exteriéru, což poskytuje dostatek přirozeného osvětlení.

Kromě toho je k dispozici velký úložný prostor a parkovací místo, kde majitelé parkovali SUV, malé auto a motocykl.

Společné prostory se pyšní zahradami s neuvěřitelnou tropickou vegetací, jedinečným bazénem s velmi atraktivně řešeným plážovým barem. Všechny společné prostory jsou dobře udržované, mimo jiné včetně vchodů, parkoviště, zahrad a bazénu.

Rezidenční komplex byl postaven v roce 2007 společností Insur Group a je určen pro nejnáročnější klienty, kteří hledají relaxaci a kvalitu. Nachází se ve známé a exkluzivní oblasti Cerquilla, v blízkosti golfového klubu Los Naranjos, soukromých škol, restaurací a jen několik minut od Puerto Banus a centra Marbelly.



Features:

Funkce

Výtah
Skladovací místnost
Pokoj
Garbeque

Nastavení

Blízko přístavu
Urbanizace
Poblíž města

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost

Orientace

Západ

Stav

Vynikající

Kuchyně

Částečně namontováno

Parkoviště

Soukromé

Kontrola klimatizace

Vytápění U/F

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální