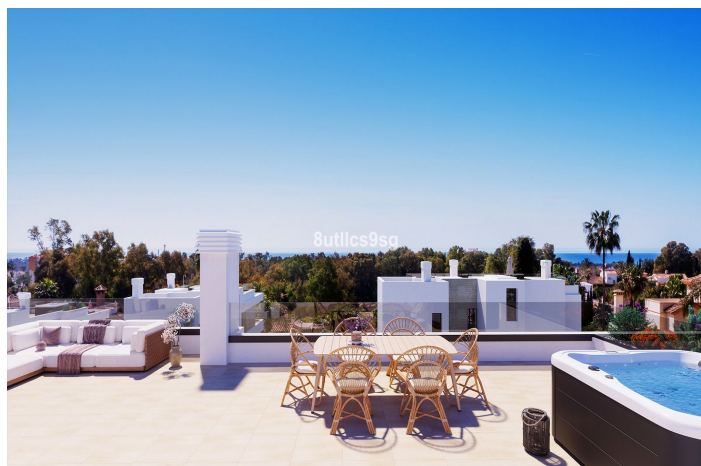




Samostatně stojící vila na prodej v New Golden Mile, Estepona

1 695 000 €

Reference: R4831687 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Plot Size: 842m² Build Size: 522m² Terrace: 326m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Tato úžasná nově postavená vila se nachází ve vyhledávané oblasti Nové zlaté míle v Estepona East v Malaze. Tato nemovitost s moderním designem a vysoce kvalitními povrchovými úpravami vyniká svou výsadní polohou v blízkosti moře a golfových hřišť. Vila nabízí luxusní prostředí s panoramatickým výhledem na moře, což z ní činí ideální volbu pro ty, kteří hledají exkluzivní rezidenci na pobřeží Costa del Sol.

Uvnitř nemovitosti se nachází tři ložnice, z nichž dvě mají vlastní koupelnu, a celkem tři koupelny. Kuchyně je plně vybavena nejmodernějšími spotřebiči a systém domácí automatizace zajišťuje efektivní ovládání zařízení.

K pozoruhodným prvkům vily patří klimatizace, podlahové vytápění v celém domě, poplašný systém a bezpečnostní vchod, stejně jako dvojitá skla pro větší pohodlí. Součástí nemovitosti je také solárium, automatický zavlažovací systém a prádelna. Vestavěné skříně nabízejí optimální úložný prostor, zatímco porcelánové podlahy a využití aerotermální energie podtrhují závazek k energetické účinnosti.

Vila se nachází v uzavřené komunitě a nabízí bezpečné a klidné prostředí se snadným přístupem k nedalekým službám a občanské vybavenosti. Blízkost pláže, golfových hřišť a škol spolu s blízkostí Puerto Banús a centra Marbelly činí z této lokality jednu z nejžádanějších v regionu. Tato nemovitost představuje jedinečnou příležitost užívat si luxusní životní styl v jedné z nejexkluzivnějších oblastí pobřeží Costa del Sol.



Features:

Funkce

Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Domotics

Pohledy

Moře
Panoramatický

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Soukromé
Více než jeden

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
V blízkosti škol

Zahrada

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Vytápění U/F

Stav

Nová konstrukce

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém