



Samostatně stojící vila na prodej v El Paraiso, Estepona

4 298 000 €

Reference: R4676575 Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 2 000m² Build Size: 593m² Terrace: 136m²





Costa del Sol, El Paraiso

MOŽNOST , Působivá vila o zastavěné ploše 730 m² na velkém pozemku o rozloze 2400 m² se vzrostlými soukromými zahradami s velkým bazénem a upravenými zahradami a výhledem dolů na moře.

Vila byla nedávno majitelem kompletně zrekonstruována na velmi vysoké úrovni v jedinečném vynikajícím I stylu a musí být viděna.

K vile se přijíždí po krátké silnici, která vede k vile v zákoutí a do které se vjíždí velkými automatickými dveřmi, po nichž následuje dlouhá soukromá příjezdová cesta vedoucí kolem hlavního vchodu s velkou krytou plochou venku s parkovištěm až pro 6 aut a velkou dvojgaráží o rozloze 136 m² s automatickými vraty.

Do hlavního domu se vchází velkými dubovými dveřmi s dvojitou výškou do působivé recepce, která se skládá z nádherného oboustranného schodiště vedoucího na vnitřní balkon z levé strany a pravé strany recepce, ze které je výhled dolů na celý vstupní / recepční prostor.

Z recepce se vchází do hlavní obytné místnosti a jídelny s otevřeným krbem a fantastickým výhledem přes prosklená okna v celé výšce na bazén a zahrady.

Do hlavní kuchyně se vchází z obývacího prostoru a tvoří ji nedávno vybavená luxusní nová kuchyňská linka vybavená na velmi kvalitní úrovni veškerým špičkovým vybavením a ručně vyrobenými kuchyňskými linkami s ostrovem, fantastickým prostorem pro zábavu navazujícím na terasu u bazénu a venkovní bar a BBQ .

V přízemí v zadní části vily se v blízkosti kuchyňské části nachází také prostory pro personál, které jsou odděleny velkou technickou místností.

Z hlavního obytného prostoru vede také samostatná čítárna, která navazuje na působivou kancelářskou zónu s výhledem do zahrady, k této zóně je v přízemí umístěna také velká dvoulůžková ložnice s vlastní koupelnou.

Do prvního patra se vstupuje po dvou působivých dvojitých zakřivených schodištích na levé a pravé straně přijímacího prostoru, které navazují na balkon s výhledem do přijímacího prostoru.

V levé části horního patra se nacházejí dvě dvoulůžkové ložnice s vlastní koupelnou a velkou terasou s výhledem do zahrady a na bazén a v pravé části budovy je další dvoulůžková ložnice s vlastní koupelnou a velkou terasou, vše s výhledem na moře.

Vila se nachází v exkluzivní a soukromé nepřehlédnutelné oblasti, v blízkosti moře, veškeré občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti a 10 minut jízdy do San Pedra, Puerto Banuis a Marbelly.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična
Sauna
Apartment pro hosty
Pokoj
Ubytování zaměstnanců
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Panoramatický
Zahrada

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé

Kategorie

Investice
Vyjednávat
Luxus

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Blízko lesa
Nábytek
Volitelný
Zabezpečení
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Předem nainstalováno A/C
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované
Parkoviště
Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden