



Vrijstaande Villa te koop in La Cala Golf, Mijas

2.450.000 €

Referentie: R4318183 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.550m² Perceelgrootte: 855m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Villa Olea La Cala Golf Mijas Costa - Nieuwbouw Eco Villa 2.600.000€

5 Slaapkamers, 5 Badkamers, 2 Garderobes

Deze villa met exclusief ontwerp en hoge prestaties ligt aan de voet van drie 18-holes golfbanen, omringd door een mediterraan landschap met 24-uurs beveiliging.

Gelegen in La Cala Golf in Mijas Costa aan de Costa Del Sol in Malaga. Het ligt in een rustige woonwijk van deze exclusieve urbanisatie met prachtig uitzicht over de golfbaan. Slechts 15 minuten van de prachtige stranden van La Cala de Mijas en 20 minuten van het vliegveld van Marbella of Malaga.

De eco luxe villa is afgewerkt met de hoogste kwaliteit, met toepassing van de nieuwste normen op het gebied van duurzaamheid en energie-efficiëntie met

Elektrisch besparende fotovoltaïsche panelen

Behandeling en gebruik van grijs water

Recirculatie en gebruik van regenwater

Omgekeerde osmose waterzuiveraar voor drinkwater en ecologische ontkalker voor al het water

Gezond water zwembad met OZONO zuiverende behandeling

Pre-installatie van airconditioning voor zwembad met polycarbonaat op zonne-energie

A *** apparatuur

LED-verlichting

Laadstation voor elektrische voertuigen

Ecologische, ademende en duurzame materialen

Perceeloppervlak 1550m²

Bebouwde oppervlakte 855,84 m²

Benedenverdieping 325m²

Garage en toegang tot berging, twee slaapkamers met badkamer ensuite (een met kleedkamer) Zitkamer met toegang tot tuin, kamer met pre-installatie voor bioscoopzaal of fitnessruimte, bijkeuken en garderobe.



Begane grond

Entree, slaapkamer met en-suite badkamer, grote keuken/lounge met open haard en toegang tot de tuin met een waterglijbaan en een zwembad met glazen voorkant.

Tweede verdieping

Ouderslaapkamer met badkamer, kleedkamer en toegang tot het hoofdterras met panoramisch uitzicht, tweede slaapkamer op dubbele hoogte met en-suite badkamer en privéterras.

Er is ook een boventerras met chill out-ruimte.

Certificaten

Energie Certificering Klasse

Passiefhuiscertificering

Groen certificaat



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Zonnebank
Sportschool
Jacuzzi
Kelder

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Eerstelijns golf

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Uitzicht

Weids
Golf Bekeken

Zwembad

binnenzwembad
private Pool

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Categorie

Golf
Luxe
Modern