



# Egyedi villa eladó Sierra Blanca, Marbella

14.600.000 €

Reference: R4815358 Bedrooms: 7 Bathrooms: 8 Plot Size: 4.980m<sup>2</sup> Build Size: 2.227m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Sierra Blanca

Tapasztalja meg a páratlan luxust ebben a lenyűgöző háromszintes kastélyban a tekintélyes Sierra Blanca, Marbella, kizárólag az Absolute Prestige által bemutatott. A festői hegyek lábánál fekvő, kiterjedt, 4980 m<sup>2</sup>-es telken fekvő, déli fekvésű ingatlan több mint 2227 m<sup>2</sup>-es, gyönyörű élettérrel rendelkezik, beleértve az elegáns teraszokat, amelyek lélegzetelállító kilátást nyújtanak. Ez a rezidencia tökéletesen ötvözi a modern kifinomultságot a mediterrán bájjal, a Földközi-tenger egyik legexkluzívabb területén.

Az aprólékosan, a legmagasabb színvonalon felújított villa prémium anyagokkal és innovatív technológiával büszkélkedhet, hét luxus hálószobát, nyolc elegáns fürdőszobát (hét fürdőszobával) és két további vendég WC-t kínál. A tágas nappali és étkező úgy lett kialakítva, hogy a beltéri és a kültéri terek között zökkenőmentes legyen az átjárás, ideális szórakozáshoz vagy nyugodt családi élethez. A teljesen felszerelt, korszerű konyha központi szigettel és informális étkezővel rendelkezik, amely tökéletesen alkalmas ínycsiklandó ételek fogadására.

Ez a kastély minden szórakozási és kikapcsolódási vágyat kielégít: privát moziteremmel, borospincével, játéktérrel, valamint egy külön SPA- és fitneszközponttal és egy fedett medencével ellátott, dedikált SPA- és fitneszközponttal. Kívülről egy lenyűgöző úszómedence, szabadtéri edzőterem, nyugodt vízjátékok és buja szubtrópusi kertek teremtenek nyugodt oázist. Egy különálló vendéglakás vagy személyzeti szállás fokozza a villa kényelmét és exkluzivitását.

Minden modern kényelmet figyelembe vettek, beleértve az átfogó otthoni automatizálási rendszert, a fényűző márvány- és fapadlót, az energiatakarékos légkondicionálót, az egyedi szekrényeket és a biztonságos privát garázst. Az ingatlan fejlett biztonsági funkciókkal van felszerelve, mint például riasztórendszer, videobeléptető, térfigyelő kamerák és 24 órás biztonság egy zárt közösségen belül, ami teljes lelki nyugalmat biztosít.

Marbella tekintélyes Golden Mile részén található, ez az ingatlan könnyű hozzáférést biztosít az előkelő kényelmi szolgáltatásokhoz, Marbella vibráló városközpontjához és az ikonikus Puerto Banúshoz. Ölelje át a végső luxus életstílust ebben a rendkívüli villában, ahol a kifinomult dizájn találkozik a mediterrán eleganciával, mindezt úgy, hogy hibátlan életérzést nyújtson.



## Features:

### Features

Magán terasz  
Tárolóhely  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Tornaterem  
Szauna

### Views

Tenger  
Panorámás

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Category

Luxus

### Orientation

Déli

### Condition

Kiváló

### Garden

Magán

### Climate Control

Légkondicionálás

### Pool

Fűtött  
Beltéri  
Magán

### Security

24 órás biztonság  
Riasztó rendszer  
Elektromos redőnyök  
Telefonbejárati telefon