



Középső emeleti lakás eladó Ojén, Marbella

800.000 €

Reference: R4850227 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 142m² Terrace: 34m²





Costa del Sol, Ojén

Ez az újonnan épült luxuslakás a nyugodt Malaga régióban, Palo Alto, Ojen tekintélyes részén található, és a kortárs elegancia és a magas színvonalú élet megtestesítője. Az igényes lakástulajdonosok számára tervezett ingatlan modern építészeti kiválóságot mutat a lélegzetelállító természeti környezet közepette, és olyan életstílust kínál, amely zökkenőmentesen ötvözi a luxust a hegyoldali környezet nyugalmaival. A vibráló városhoz és számos étteremhez való közelségével a helyszín egyszerre kényelmes és idilli, megragadva a dél-spanyol báj lényegét.

A lakás két tágas hálószobával büszkélkedhet, beépített szekrényekkel, köztük egy saját fürdőszobával a további magánélet és kényelem érdekében. A belső tér nagyvonalú 108,16 négyzetméteren terül el, átgondoltan elrendezve, hogy maximalizálja a helyet és a kényelmet. A nyitott terű konyha, teljesen felszerelt és a legújabb modern készülékekkel felszerelt, az otthon szívévé képezi, ideális a meghitt összejövetelek megrendezésére vagy a kulináris tevékenységek élvezetére. A Gres padlóval díszített, dupla üvegezéssel, elektromos redőnyvel és fejlett aerotermikus technológiával ellátott ingatlan egyszerre biztosít stílust és energiahatékonyságot.

A további lakótér egy 34,03 négyzetméteres privát teraszra nyúlik ki, amely a lakók számára a beltéri és kültéri élet luxusát biztosítja, látványos tengerre és hegyekre nyíló kilátással. A bútorozatlan terasz végtelen lehetőséget kínál a személyes ízlés szerinti testreszabásra, így tökéletes hely a pihenésre és szórakozásra. A közösségi szolgáltatások közé tartozik a buja kert, a lift, a garázs, valamint a beltéri és kültéri medencék, amelyeket egy teljesen felszerelt tornaterem egészít ki, biztosítva, hogy a lakók a wellness és a kikapcsolódás átfogó élményét élvezhessék. A biztonság a legfontosabb: a páncélozott ajtó, a 24 órás biztonsági szolgálat és a zárt közösség mind a teljes nyugalmat szolgálja.

Ez az előkelő rezidencia kiváló állapotban van, ami megerősíti státuszát, mint az ingatlanpiac első számú ajánlatát. Az üvegszálás optikán és Wi-Fi-n keresztüli nagysebességű internethez való átfogó hozzáféréssel az ingatlan tökéletesen alkalmas a modern életre. A háziállatok engedélyezése és az Ojen nyüzsgésének közelében, mégis elég messze ahhoz, hogy élvezze a nyugodt természeti környezetet, rendkívüli lehetőséget kínál azoknak, akik luxus, mégis kényelmes életmódot keresnek Malaga egyik legkívánatosabb helyén.



Features:

Features

Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Tornaterem

Views

Tenger
Hegy
Panorámás

Pool

Kommunális
Beltéri

Garden

Kommunális

Category

Luxus

Orientation

Délkelet

Setting

Közel a városhoz

Furniture

Nem berendezett

Security

24 órás biztonság
Elektromos redőnyök

Energy Rating

C

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt
Részben felszerelt

Parking

Kommunális

CO2 Emission Rating

C