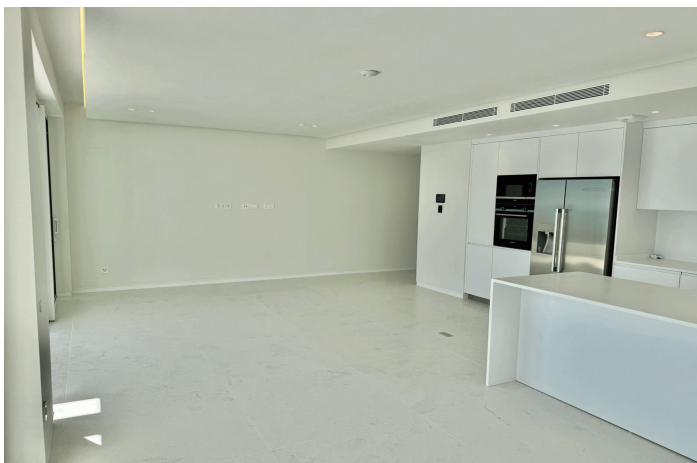




Apartmán ve středním patře na prodej v Ojén, Marbella

800 000 €

Reference: R4850227 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 142m² Terrace: 34m²





Costa del Sol, Ojén

Tento nově postavený luxusní apartmán se nachází v prestižní lokalitě Palo Alto, Ojen v klidné oblasti Malaga a je ztělesněním současné elegance a špičkového bydlení. Tato nemovitost, navržená pro náročné majitele domů, je ukázkou dokonalosti moderní architektury uprostřed úchvatné přírody a nabízí životní styl, který hladce spojuje luxus s klidem horského prostředí. Díky blízkosti živého města a řady restaurací je tato lokalita výhodná i idylická a vystihuje samotnou podstatu kouzla jižního Španělska.

Apartment se může pochlubit dvěma prostornými ložnicemi s vestavěnými skříněmi, z nichž jedna má vlastní koupelnu pro větší soukromí a pohodlí. Interiér se rozkládá na velkorysé ploše 108,16 m² a je promyšleně uspořádán tak, aby maximalizoval prostor a pohodlí. Srdcem domu je otevřená kuchyň, plně vybavená nejnovějšími moderními spotřebiči, ideální pro pořádání komorních setkání nebo kulinářské zážitky. Nemovitost zdobená podlahami Gres a vybavená dvojitým zasklením, elektrickými žaluziemi a pokročilou technologií aerotermy zajišťuje styl i energetickou účinnost.

Další obytný prostor se rozprostírá na soukromé terase o rozloze 34,03 m², která poskytuje obyvatelům luxusní bydlení pod širým nebem s nádherným výhledem na moře a hory. Nezařízená terasa nabízí nekonečné možnosti přizpůsobení osobnímu vkusu a je tak ideálním místem pro relaxaci a zábavu. Ke společnému vybavení patří luxusní zahrada, výtah, garáž a vnitřní i venkovní bazén doplněný plně vybavenou tělocvičnou, což obyvatelům zajišťuje komplexní zážitek z wellness a rekreace. Bezpečnost je na prvním místě, pancéřové dveře, 24hodinová bezpečnostní služba a uzavřená komunita, to vše navrženo tak, aby poskytovalo naprostý klid.

Tato význačná rezidence je ve vynikajícím stavu, což posiluje její status přední nabídky na realitním trhu. Díky komplexnímu přístupu k vysokorychlostnímu internetu prostřednictvím optických vláken a Wi-Fi je nemovitost dokonale připravena pro moderní bydlení. Umožňuje pobyt domácích mazlíčků a nachází se v blízkosti rušného města Ojen, přesto však dostatečně daleko, abyste si mohli užívat klidné přírody, a představuje tak mimořádnou příležitost pro ty, kteří hledají luxusní a zároveň pohodlný životní styl v jedné z nejžádanějších lokalit Malagy.



Features:

Funkce

Výtah
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický

Bazén

Komunální
Krytý

Zahrada

Komunální

Kategorie

Luxus

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Poblíž města

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost
Elektrické žaluzie

Hodnocení energie

C

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované
Částečně namontováno

Parkoviště

Komunální

Hodnocení emisí CO2

C