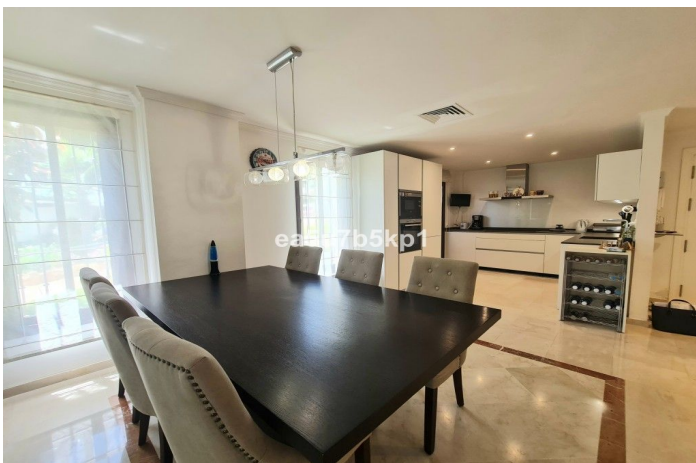




## Dvojdomek na prodej v Marbelle, Marbella

2 200 000 €

Reference: R4790452 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Build Size: 234m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Krásný, na jih orientovaný, pětipokojový řadový dům v exkluzivní uzavřené zástavbě Señorío de Marbella.

Objevte výjimečnou příležitost vlastnit nádherný městský dům orientovaný na jih v prestižní čtvrti Señorío de Marbella, jedné z nejlepších uzavřených komunit na exkluzivní Zlaté míli v Marbelle. Tato 24 hodin denně střežená komunita vyzařuje kouzlo andaluského puebla, s malebnými náměstími s fontánami, rozsáhlými svěžími zahradami a vzrostlou tropickou krajinou.

**Vlastnosti komunity:**

**Bazény:** Tři bazény, včetně jednoho vyhřívaného v chladnějších měsících.

**Stravování v areálu:** Sezónní restaurace.

**Sportovní zařízení:** Dva tenisové kurty, dva paddle kurty.

**Vhodné pro rodiny:** Dětské hřiště: Dětský koutek.

**Výhodná poloha:** Pětihvězdičkový hotel Puente Romano s luxusním vybavením a písčnou pláží je vzdálen jen pár kroků.

**Nákupy a stravování:** Řada obchodů a restaurací.

**Volný čas a zábava:** V blízkosti se nachází město Marbella, Puerto Banus a četná golfová hřiště.

**Podrobnosti o nemovitosti:**

Tento krásně zrekonstruovaný městský dům je navržen ve výjimečně vysokém standardu a nabízí kombinaci pohodlí a luxusu.

**Přízemí:**

**Obývací pokoj:** Obývací pokoj: prostorný a světlý s přístupem na krytou terasu s výhledem do bezvadně udržovaných komunitních zahrad.

**Jídelní kout:** Elegantní prostor pro zábavu.

**Designová kuchyň:** Kuchyně: plně vybavená s technickou místností.

**Šatna:** Vhodná pro hosty.

**Horní patro:**

**Ložnice: horní patro: hlavní ložnice:** Ložnice: s vlastní koupelnou a vstupem na slunnou terasu.

**Další ložnice:** Další dvě ložnice mají společnou koupelnu.

**Solárium:** Z terasy je přístup po točitém schodišti, odkud je nádherný výhled na moře a hory.

**Suterén:**

**Ložnice pro hosty:** Ložnice: velká a příjemná.

**Koupelna:** Koupelna: moderní a dobře vybavená.

**Další místnost:** Koupelna s vanou a sprchou: Všestranný prostor ideální pro TV místnost nebo posilovnu.

Tento nádherný městský dům v sobě spojuje eleganci, komfort a pohodlí, a je tak ideální volbou pro ty, kteří hledají luxusní životní styl v Marbelle. Nenechte si ujít tuto vzácnou příležitost vlastnit kousek ráje na Zlaté míli. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně

### Pohledy

Hora  
Zahrada  
Bazén

### Nábytek

Plně zařízený

### Zabezpečení

24hodinová bezpečnost

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Blízko golfu  
Poblíž města  
V blízkosti škol

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Zakryté

### Kontrola klimatizace

Horké a/c

### Bazén

Komunální

### Zahrada

Komunální  
Soukromé  
Krajinářství