



Penthouse Duplex te koop in The Golden Mile, Marbella

4.395.000 €

Referentie: R4893616 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 339m² Terras: 133m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Gelegen in het hart van Marbella's exclusieve Golden Mile, belichaamt dit gloednieuwe, prachtig ontworpen duplex penthouse moderne luxe en verfijning. Met drie ruime slaapkamers met eigen badkamer biedt deze prachtige woning een ongeëvenaarde woonervaring op een van de meest begeerde locaties aan de Costa del Sol.

Als je binnenstapt, word je meteen begroet door een uitgestrekte open woonkamer vol natuurlijk licht, dankzij de ramen van vloer tot plafond die een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen bieden. Het strakke, eigentijdse ontwerp sluit naadloos aan op de topkwaliteit afwerking en creëert zo een uitzonderlijke leefruimte. De ultramoderne keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur, op maat gemaakte kasten en een oversized eiland dat perfect is voor zowel culinaire liefhebbers als voor entertainment.

De master suite, gelegen op de bovenste verdieping, biedt ultieme privacy en comfort, met een royale inloopkast, een eigen terras en een luxe badkamer met een vrijstaand bad, regendouche en dubbele wastafel. De extra slaapkamers zijn net zo indrukwekkend, elk met een eigen en-suite badkamer, hoogwaardige armaturen en veel kastruimte.

Stap buiten op je privéterras, waar een glinsterend overloopzwembad wacht, met panoramisch uitzicht op de kustlijn en de weelderige omgeving. De buitenruimte is ontworpen voor ontspanning en entertainment, met een speciale loungoruimte, eetruimte en weelderige tuinarchitectuur voor een extra vleugje rust. Dit exclusieve terras is de perfecte plek om te ontspannen of om intieme bijeenkomsten onder de sterren te organiseren.

Het pand maakt deel uit van een prestigieuze, gloednieuwe ontwikkeling en biedt 24-uurs beveiliging, conciërgediensten en exclusieve voorzieningen zoals een volledig uitgeruste fitnessruimte, een spa en prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen. Met de toplocatie aan de Golden Mile genieten bewoners van gemakkelijke toegang tot de beste stranden van Marbella, chique restaurants, designerwinkels en het bruisende nachtleven, allemaal op slechts enkele minuten afstand.

Dit duplex penthouse met 3 slaapkamers is de belichaming van elegantie en modern leven aan de kust en biedt een uitzonderlijke kans om een stukje paradijs te bezitten in een van Europa's meest gewilde bestemmingen. Penthouse Duplex, The Golden Mile, Costa del Sol.

3 Slaapkamers, 3 Badkamers, bebouwd 339 m², terras 133 m².

Locatie : Dichtbij Golf, Dichtbij Haven, Dichtbij Winkels, Dichtbij Zee, Dichtbij Stad, Dichtbij Scholen, Dichtbij Jachthaven, Urbanisatie.

Oriëntatie : Zuid Oosten.

Staat van onderhoud : Uitstekend, Nieuwbouw.

Zwembad : Gemeenschappelijk, Privé, Binnen, Verwarmd.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warmte A/C, Koude A/C, U/F Verwarming, U/F/H Badkamers.

Uitzicht : Zee, Berg, Platteland, Tuin, Zwembad, Straat.

Eigenschappen : Overdekt terras, Lift, Uitgeruste kledingkasten, Privéterras, Solarium, WiFi, Fitnessruimte, Sauna, Berging, Ensuite badkamer, Marmere vloeren, Jacuzzi, Dubbele beglazing, Domotica, 24-uurs receptie, Dichtbij moskee, Glasvezel.

Meubilair : Niet gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk, Aangelegd.



Beveiliging : Omheind complex, Elektrische rolluiken, Ingangstelefoon, Alarmsysteem, 24 uurs beveiliging, Kluis.

Parkeerplaats : Ondergronds, Garage, Privé.

Nutsvoorzieningen : Elektriciteit, Drinkbaar water, Zonneboiler.

Categorie : Vakantiehuisen, Investering, Luxe, Eigentijds.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmere vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Domotics
Dicht bij moskee
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
binnenzwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Zonne-energie water verwarming

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking