



Penthouse Duplex na prodej ve Zlaté míli, Marbella

4 395 000 €

Reference: R4893616 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 339m² Terrace: 133m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Tento zbrusu nový, nádherně navržený mezonetový penthouse se nachází v samém srdci exkluzivní čtvrti Zlatá míle v Marbelle a je ztělesněním moderního luxusu a sofistikovanosti. Tato úžasná nemovitost se pyšní třemi prostornými ložnicemi s vlastní koupelnou a nabízí jedinečný zážitek z bydlení v jedné z nejvyhledávanějších lokalit na pobřeží Costa del Sol.

Jakmile vstoupíte dovnitř, okamžitě vás přivítá rozsáhlý otevřený obývací prostor zaplavený přirozeným světlem díky oknům od podlahy ke stropu, která rámuji úchvatný výhled na Středozemní moře a okolní hory. Elegantní, moderní design se hladce snoubí se špičkovými povrchovými úpravami a vytváří skutečně výjimečný obytný prostor. Nejmodernější kuchyně je vybavena špičkovými spotřebiči, skříňkami na míru a obrovským ostrůvkem, který je ideální pro kulinářské nadšence i pro zábavu.

Hlavní apartmá, které se nachází v horním patře, nabízí dokonalé soukromí a pohodlí s velkorysou šatnou, soukromou terasou a luxusní koupelnou s volně stojící vanou, dešťovou sprchou a dvěma toaletními potřebami. Stejně působivé jsou i další ložnice, každá s vlastní koupelnou, špičkovými zařizovacími předměty a velkým šatním prostorem.

Vyjděte na soukromou terasu, kde na vás čeká třípytí nekonečný bazén s panoramatickým výhledem na pobřeží a svěží okolí. Venkovní prostor je navržen pro relaxaci a zábavu, s vyhrazeným prostorem pro lenošení, jídelním prostorem a bujnou zelení pro větší klid. Tato exkluzivní terasa je ideálním místem pro odpočinek nebo pořádání intimních setkání pod hvězdami.

Nemovitost je součástí prestižního, zcela nového projektu, který nabízí 24hodinovou ostrahu, služby concierge a exkluzivní vybavení, jako je plně vybavená posilovna, lázně a krásně upravené společné zahrady. Díky své vynikající poloze na Zlaté míli mají obyvatelé snadný přístup k nejlepším plážím Marbelle, luxusním restauracím, značkovým obchodům a rušnému nočnímu životu, které jsou vzdáleny jen několik minut.

Tento mezonetový penthouse se 3 ložnicemi je ztělesněním pobřežní elegance a moderního bydlení a nabízí výjimečnou příležitost vlastnit kousek ráje v jedné z nejvyhledávanějších evropských destinací. Penthouse Duplex, Zlatá míle, Costa del Sol.

3 ložnice, 3 koupelny, zastavěná plocha 339 m², terasa 133 m².

Nastavení : V blízkosti golfu, V blízkosti přístavu, V blízkosti obchodů, V blízkosti moře, V blízkosti města, V blízkosti škol, V blízkosti přístavu, Urbanizace.

Orientace : Jihovýchod.

Stav : Výborný, novostavba.

Bazén : Společný, Soukromý, Krytý, Vyhříváný.

Klimatizace : Klimatizace, Teplá klimatizace, Studená klimatizace, Vytápění U/F, Koupelny U/F/H.

Výhled : Moře, Hory, Země, Zahrada, Bazén, Ulice.

Vlastnosti : Krytá terasa, Výtah, Vestavěné skříňe, Soukromá terasa, Solárium, WiFi, Posilovna, Sauna, Úschovna, Vlastní koupelna, Mramorová podlaha, Vířivka, Dvojitá skla, Domotics, 24hodinová recepce, V blízkosti mešity, Optické vlákno.

Nábytek : Není zařízený.

Kuchyně : plně vybavená.

Zahrada : společná, upravená.



Zabezpečení : Uzavřený komplex, Elektrické žaluzie, Vstupní telefon, Alarmový systém, 24hodinová bezpečnostní služba, Trezor.

Parkování : Podzemní, Garáž, Soukromé.

Inženýrské sítě : Elektřina, Pitná voda, Solární ohřev vody.

Kategorie : Rekreační domy, Investice, Luxusní, Moderní.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Sauna
Jacuzzi
Domotics
Poblíž mešity
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Země
Zahrada
Bazén
Ulice

Bazén

Komunální
Vyhříváný
Krytý
Soukromé

Zahrada

Komunální
Krajinářství

Utility

Elektřina
Pitná voda
Zahřívání sluneční vody

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
V blízkosti přístavu

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon
Trezor

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Luxus
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé