



Samostatně stojící vila na prodej v La Quinta, Marbella

28 950 000 €

Reference: R4891450 Bedrooms: 8 Bathrooms: 13 Plot Size: 11 178m² Build Size: 2 443m²





Costa del Sol, La Quinta

Tento neuvěřitelný projekt se nachází na pozemku o rozloze 11 178 m² s naprosto úchvatným výhledem. Jedná se o skutečně jedinečnou příležitost, která se prodává s plány a aktivním stavebním povolením na úžasnou vilu o rozloze 2 443 m² a 1 998 vnitřních prostor.

Inspirací pro návrh byla úchvatná poloha pozemku v údolí lemovaném z obou stran strmými kopci s nerušeným výhledem na Středozevní moře. Vila je vestavěna do svahu kopce, jako by se téměř stávala součástí prostředí, nikoliv jen seděla na jeho vrcholu. Všechna okna se ztrácejí ve stěnách, čímž se příroda dostává do obytných prostor pomocí vodních prvků, živých stěn a přírodních materiálů. Design je inspirován přírodní vegetací a jsou v něm použity barvy a materiály, které dokonale ladí s dekorem vily. V údolí se nachází bohatství přirozeně se vyskytujícího tmavého kamene, který byl zakomponován do mnoha povrchových úprav stěn. Jedná se o dům, který je skutečně integrován s přírodním prostředím - je to naprosto úžasné!

Dokončená vila bude rozložena do tří podlaží, bude mít osm ložnic (z toho tři soukromé apartmány s vlastním obývacím a kuchyňským prostorem), 13 koupelen (osm z nich je součástí ensuite a dvě venkovní s venkovními sprchami), venkovní bazén a vířivku, vnitřní bazén a vířivku, saunu, parní lázeň, salon a mediaspa a posilovnu! A je toho ještě víc! Bowlingová dráha, kino, nápojový sklípek, herna, knihovna, kuchyně šéfkuchaře a ukázková kuchyně, obývací pokoj, jídelna, neformální jídelna, dvě anglické terasy, garáž pro šest aut, přístřešek pro tři auta, vyhrazená prádelna, strojovna a inteligentní dům vybavený zvukem v celém vnitřním i venkovním prostoru! K tomu fotovoltaický ohřev vody, podlahové vytápění, systém zachytávání dešťové vody pro zavlažování, recyklace vody a mnoho dalšího!

Další rendery a plány jsou k dispozici na vyžádání.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Apartment pro hosty
Pokoj
Jacuzzi
Bar
Domotics
Suterén

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický

Země

Bazén

Vyhřívavý
Krytý
Soukromé

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Není zařízeno
Volitelný

Parkoviště

Garáž
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Vytápění U/F

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus