



## Samostatně stojící vila na prodej v El Paraiso, Estepona

5 995 000 €

Reference: R4793911 Bedrooms: 8 Bathrooms: 7 Plot Size: 2 805m<sup>2</sup> Build Size: 1 124m<sup>2</sup> Terrace: 141m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Tato majestátní vila s 8 ložnicemi se nachází na vyvýšeném místě nad ostrovem El Paraiso a nabízí nádherný výhled na moře. Otevřený obytný prostor vily nabízí kombinaci elegance a moderního komfortu a těží z mimořádně prostorných zábavních prostor.

Při vstupu do vstupní haly vás přivítá velkolepé schodiště v hollywoodském stylu s trojitou výškou stropu, které vytváří pocit čistého luxusu. Útulný krb slouží jako ústřední bod prostorného obývacího pokoje, který vpravo vede k plně vybavenému baru s pohovkami Chesterfield pro relaxaci a vlevo k formálnímu jídelnímu prostoru, kam se snadno vejde až 16 hostů. Světlá prostorná kuchyň má centrální ostrůvek na vaření a krásný kruhový ranní pokoj. Na této úrovni se navíc nachází prostorná kancelář navazující na kruhovou zasedací místnost spolu s šatnou pro hosty.

Z podesty prvního patra vedou dveře do čtyř dvoulůžkových ložnic. Hlavní apartmá se může pochlubit úžasným výhledem na moře a je vybaveno šatnou a koupelnou. Vlevo se nachází ložnice s vlastní koupelnou, kruhovým obývacím pokojem a soukromou terasou. Vpravo jsou další dvě velkorysé dvoulůžkové ložnice se společnou koupelnou - všechny tři s panoramatickým výhledem na moře.

Po širokém dřevěném schodišti sejdete do spodního patra, kde najdete řadu prostor určených pro zábavu a relaxaci. Patří sem vinný sklípek, kulečnickový stůl, další posezení pro neformální setkání a nejmodernější kino. Případně můžete využít lázeňské zařízení s dobře vybavenou posilovnou, saunou a vířivkou.

Ze zastřešené venkovní terasy a bazénu se můžete kochat nádherným výhledem na moře. Ve venkovním prostoru se nachází také pingpongový stůl a altán s lounge nábytkem, který je ideální pro venkovní zábavu.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Mramorové podlahy  
Tělocvična  
Sauna  
Herní místnost  
Pokoj  
Jacuzzi  
Bar

### Pohledy

Moře  
Panoramatický

### Nábytek

Volitelný

### Parkoviště

Zakryté

### Orientace

Jihovýchod  
Jihozápad

### Stav

Vynikající

### Kuchyně

Plně namontované

### Kategorie

Luxus

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Krb

### Bazén

Soukromé

### Zahrada

Soukromé