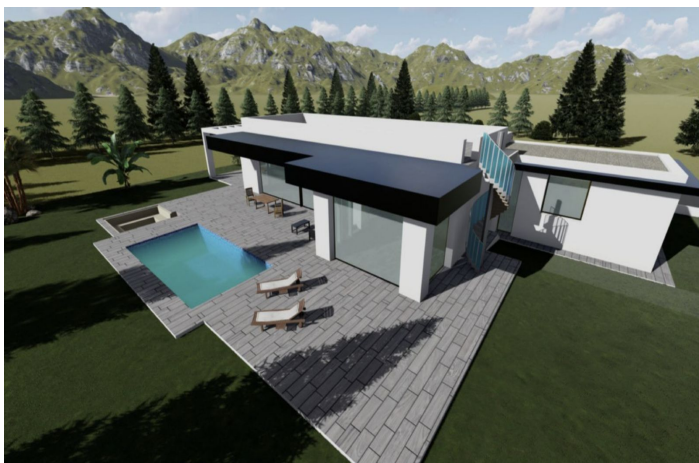




Vrijstaande Villa te koop in La Cala Golf, Mijas

1.795.000 €

Referentie: R4696159 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.412m² Perceelgrootte: 364m² Terras: 250m²





Costa del Sol, La Cala Golf

CONSTRUCTION STARTED - Project en vergunning goedgekeurd - Wegens familieomstandigheden is deze ecologische luxe villa te koop op de eerste lijn golf in La Cala Golf.

Deze constructie bestaat uit 4 slaapkamers met 4 ensuite badkamers, gastentoilet, master dressing, distributeurs, grote woon / eetkamer / keuken, garage en berging, verwarmd zwembad met chill-out, overdekte terrassen, terrassen, en een solarium met pergola terras en BBQ gebied.

De foto's van de badkamers en keuken zijn slechts voorbeelden, de uiteindelijke keuze van de afwerking is aan de klant binnen de gekozen lijn die wij voorstellen.

Voorbeeld van enkele specificaties,

- Buitenmuren van volledige villa met COVERLAM gevelbekleding
- Vloertegels binnen en buiten van GRESPANIA of LIVING CERAMICS 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (kleur en formaat te kiezen)
- Badkamerwanden met COVERLAM of LIVING CERAMICS platen 2700X1200 (Kleur naar keuze)
- Volledig ingerichte badkamers van ROCA of gelijkwaardig met meubilair
- Aerothermie/airconditioning
- Elektrische vloerverwarming in de badkamers
- Plafondhoge ramen met verzonken rail, Planistar glas van 5+5/kamer/4+4
- Plafondhoge taatsdeur van 1,50 breed
- Plafondhoge en 1 meter brede binnendeuren
- Volledig ingerichte keuken
- Eiland met COVERLAM 3600X1600 zonder zichtbare voegen (Kleur naar keuze)
- Witgoed van BOSCH of AEG
- Downlighting in gehele villa
- Schemering tot zonsopgang verlichting op entree, terrassen en solarium
- Verwarmd zwembad
- Voltaïsche panelen
- Autolader



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
Bijkeuken
Domotics
Restaurant op locatie
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne-energie water verwarming

Zonorientatie

Oosten
zuiden
West
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Eerstelijns golf

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Investering
Koopje
Golf
Luxe
Off Plan
Bestaande bouw
Met Bouwvergunning
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
More Than One