



## Eladó családi villa Cerros del Aguila, Mijas

**1.199.000 €**

Reference: R4839730 Bedrooms: 4 Bathrooms: 6 Plot Size: 760m<sup>2</sup> Build Size: 514m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Fedezze fel ezt a hihetetlen villát, amely békésen helyezkedik el a Cerros del Águila csendes urbanizációjában, lélegzetelállító panorámával, amely olyan messzire nyúlik, ameddig a szem ellát. A villához érve a saját felhajtón vagy a garázsban parkolhat, ahol 2 autó számára van hely. Itt egy hívogató 514 m<sup>2</sup>-es villa fogadja Önt, amely nyugalmat, minőséget és kikapcsolódást sugároz, amelyet számos megkülönböztető jellemzővel fokoz.

A földszinten egy világos előszoba található, ahol az első emeletre, valamint az alsó szintre vezető lépcsőház található. A földszinten található 2 tágas hálósoba fürdőszobával, egy vendég WC, egy étkező, ahonnan egy nagy teraszra lehet kijutni, egy konyha háztartási helyiséggel és egy nagy nappali, amely szintén hozzáférést biztosít ugyanerre a teraszra. Ott van egy szép kandalló a nappaliban, amely a hidegebb hónapokban hangulatos estékre invitál. A teraszról rengeteg potenciális társalgó-terület van, ahonnan élvezheti a hihetetlen kilátást. There is is lépcső vezet a teraszra az alsó szinten.

Az első emelet egy fő hálósobából áll, saját fürdőszobával és egy nagy terasszal, ahonnan igazán értékelheti a kilátást. Akár a hegyi kilátást, a tengerre néző kilátást vagy a Mijas Pueblo kilátását élvezheti, erről a teraszról megtapasztalhatja.

A villa alsó szintjére leereszkedve a garázsba juthat. Ön talál egy másik hálósobát (saját fürdőszobával), egy további fürdőszobát, egy hálósobaként működő szobát, valamint egy másik nappalit és konyhát. Mind a konyhából, mind az egyik hálósobából és a saját fürdőszobából hozzáférhet a földszinti teraszhoz, amely magában foglalja a nagy sósvizes medencét és rengeteg helyet a pihenéshez.

Lehetőség van egy lift telepítésére a földszint és az alsó szint között.

Ha olyan ingatlant keres, amely a luxus, a karakter és a nyugalom tökéletes kombinációját képviseli, akkor ez az otthon az Ön számára!



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Magán terasz  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Wifi  
Vendéglakás  
Segédszoba  
Pince

### Views

Tenger  
Hegy  
Panorámás  
Ország  
Golf

### Pool

Magán

### Security

Riasztó rendszer  
Telefonbejáratú telefon

### Category

Viszonteladás

### Orientation

Keleti  
nyugat

### Setting

Közel a golfhoz  
Urbanizáció  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében

### Furniture

Választható

### Parking

Garázs  
Magán  
Több mint egy

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló  
Kandalló

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Utilities

Villamosenergia