



## Geschakelde Woning te koop in Istán, Marbella

850.000 €

Referentie: R4686706 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 421m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 288m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Istán

Een prachtig en uniek halfvrijstaand huis met een privézwembad dat uitkijkt over de glooiende heuvels van Stan met uitzicht op de Middellandse Zeekust.

Dit prachtige herenhuis ligt in het hart van de Costa del Sol en biedt een mix van elegantie en comfort in de charmante provincie Málaga. Gelegen in het pittoreske dorpje Istán, op slechts 8 minuten rijden van de beroemde stranden van Marbella en Puerto Banús, biedt deze woning een zeldzame kans om het kustleven op zijn best te ervaren.

Met vier slaapkamers en vier badkamers, verdeeld over drie verdiepingen, biedt dit ruime herenhuis op het zuiden een totale bebouwde oppervlakte van 288 vierkante meter, wat voldoende ruimte biedt voor luxe wonen. Deze klassieke twee-onder-een-kapwoning in Istán is gebouwd in 2005 en straalt tijdloze charme en verfijning uit.

Als je binnenstapt, word je begroet door een warme en uitnodigende sfeer, met adembenemend uitzicht op het zuiden op de glorieuze kust van Marbella en San Pedro. Het grote binnenoppervlak van 244 vierkante meter garandeert comfort en flexibiliteit voor modern wonen, terwijl de zorgvuldig onderhouden tuin van 421 vierkante meter een serene retraite biedt te midden van weelderig groen.

Geniet van de schoonheid van de Middellandse Zee, met vergezichten die zich helemaal uitstrekken tot Gibraltar en Afrika, wat een fascinerende achtergrond creëert voor ontspanning en entertainment. Of je nu geniet van een ontspannen ochtendkoffie op het terras of intieme bijeenkomsten organiseert met vrienden en familie, elk moment wordt verhoogd door het prachtige panoramische uitzicht.

Met zijn toplocatie, royale leefruimtes en fascinerende vergezichten is dit herenhuis in Istán het toppunt van luxe aan de kust. Mis je kans niet om een stukje paradijs te bezitten in een van de meest begeerde bestemmingen aan de Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Zonorientatie

zuiden

South West Orientation

### Huidige Staat

Goede conditie

### Zwembad

private Pool