



## Městský dům na prodej v Istánu, Marbella

850 000 €

Reference: R4686706 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 421m<sup>2</sup> Build Size: 288m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Istán

Nádherný a jedinečný dvojdomek se soukromým bazénem s výhledem na kopce Stanu s výhledem na pobřeží Středozevního moře.

Tento nádherný řadový dům se nachází v srdci pobřeží Costa del Sol a nabízí kombinaci elegance a pohodlí v okouzlující provincii Málaga. Tato nemovitost se nachází v malebné vesničce Istán, pouhých 8 minut jízdy od vyhlášených pláží Marbella a Puerto Banús, a představuje tak vzácnou příležitost zažít pobřežní bydlení v té nejlepší kvalitě.

Tento prostorný, na jih orientovaný řadový dům se čtyřmi ložnicemi a čtyřmi koupelnami rozkládajícími se na třech podlažích nabízí celkovou zastavěnou plochu 288 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro luxusní bydlení. Tento klasický istánský dvojdomek, postavený v roce 2005, vyzařuje nadčasový šarm a sofistikovanost.

Jakmile vstoupíte dovnitř, přivítá vás vřelá a příjemná atmosféra s úchvatným jižním výhledem na nádherné pobřeží Marbelly a San Pedra. Rozsáhlá vnitřní podlahová plocha o rozloze 244 m<sup>2</sup> zajišťuje pohodlí a flexibilitu pro moderní bydlení, zatímco pečlivě udržovaná zahrada o rozloze 421 m<sup>2</sup> nabízí klidné útočiště uprostřed svěží zeleně.

Vychutnejte si krásu Středozevního moře s výhledem sahajícím až k Gibraltar a Africe, které vytváří podmanivou kulisu pro relaxaci a zábavu. Ať už si vychutnáte ranní kávu na terase, nebo pořádate intimní setkání s přáteli a rodinou, každý okamžik pozvedne úžasný panoramatický výhled.

Tento městský dům v Istánu je díky své vynikající poloze, velkorysým obytným prostorám a úchvatným výhledům ztělesněním pobřežního luxusu. Nenechte si ujít příležitost vlastnit kousek ráje v jedné z nejvyhledávanějších destinací na pobřeží Costa del Sol.



## Features:

### Orientace

Jižní

Jihozápad

### Stav

Dobrý

### Bazén

Soukromé