



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

4.500.000 €

Referentie: R4819237 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.002m² Perceelgrootte: 606m² Terras: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze villa, perfect gelegen tussen Puerto Banus en Nueva Andalucía, belichaamt het hedendaagse leven aan de Costa del Sol. Voltooid in 2020 en onlangs verbeterd, biedt het 606m² elegante leefruimte op een perceel van 1002m², waar modern design naadloos integreert met comfort en gemak.

De villa beschikt over vijf ruime slaapkamers, elk met een luxe en-suite badkamer, en extra gastentoiletten. Verdeeld over drie verdiepingen biedt het huis voldoende ruimte voor zowel privacy als sociale bijeenkomsten. Het prachtige dakterras biedt een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, ideaal voor ontspanning en entertainment.

Tot de voorzieningen behoren een speciale wijnkelder, een privébioscoopruimte, een sauna, een stoomdouche en een ultramoderne fitnessruimte voor verschillende levensstijlen. De buitenruimtes zijn al even uitnodigend, met een dakterras met buitenkeuken en jacuzzi, en een weelderige tuin met een verwarmd zoutwaterzwembad.

De villa is gunstig gelegen op slechts korte loopafstand van Puerto Banus en Nueva Andalucía en biedt toegang tot restaurants, winkels en stranden, terwijl volledige privacy wordt gegarandeerd. Hoge beveiligingssystemen, waaronder bewakingscamera's en een gepantserde deur, zorgen voor gemoedsrust.

De villa is volledig ingericht in verfijnde tinten en is klaar om in te trekken, met high-speed wifi, een bijkeuken, wasfaciliteiten en voldoende opslagruimte. Deze woning is meer dan alleen een huis, het is een toegangspoort tot een ongeëvenaarde levensstijl, met moderne luxe in een van Marbella's meest gewilde gebieden.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer

Berging

Ensuite badkamer

Sportschool

Uitzicht

Mountain Bekeken

Garden Views

Urban Bekeken

Tuin

private Garden

Zonorientatie

West

Ligging

Dichtbij stad

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Open haard

Zwembad

private Pool

Categorie

Luxe