



Önálló villa eladó Estepona, Estepona

950.000 €

Reference: R4745632 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 519m² Build Size: 220m² Terrace: 40m²





Costa del Sol, Estepona

A LEGJOBB MINŐSÉG-ÁR ARÁNY A TENGERPARTON

VÁlasszon a projekt és licenc telekvásárlásunk vagy kulcsrakész ingatlan megvásárlása között.

Ez a villa, amelyet az őt körülvevő természeti környezet ihletett, kilátást nyújt a kiterjedt golfpályákra, a hegyek fenségére és a Földközi-tenger csillogására. Tervezése felelős és fenntartható, a szépséget és a funkcionalitást a környezettel ötvözve. A legjobb hőszigetelési feltételekkel épült, tiszta és hatékony energiafogyasztást garantál.

A modern és kortárs stílusú villát úgy tervezték, hogy egy nyitott, világos környezetet élvezhessen, amely teljesen integrálódik a természetbe. Az elosztás egy felső emeleten és egy földalatti szinten található, 3 hálószobával és 3 fürdőszobával. Ezenkívül lehetőség van a későbbi bővítésre, hogy egy negyedik vagy ötödik hálószobát, egy negyedik fürdőszobát, egy edzőtermet vagy egy mozitermet is tartalmazzon.

A fő hálószobából a teraszra lehet kijutni, így a szoba felülete a külső térbe nyúlik. A villa bejárata a felső szinten található, ahol a szociális terület a teraszhoz és a medencéhez csatlakozik. Az alagsor nyersen, vízelvezető berendezésekkel és az elektromos csatlakozások előzetes telepítésével, testre szabásra készen kerül átadásra.

A hálószobákból nyíló kilátás látványos. A belső terek építészeti kialakítása praktikus és funkcionális, nagy nyitott területeket kínál, amelyek vizuálisan összekapcsolódnak egymással, valamint privát és csendes területeket.

A Valle Romanóban, az Új Arany Mérföld szívében található villa egy intim, csendes, privát és kiváló elhelyezkedésű otthonot kínál. Élvezze az exkluzív életstílust, amelyet úgy terveztek, hogy a család minden tagját kielégítse. Mindig arra törekszünk, hogy épületeink a legmagasabb minősítéseket ériék el az energetikai tanúsítványokban.

Esteponától mindössze néhány percre, ezeket a villákat mindenféle szolgáltatás veszi körül, és könnyen megközelíthetőek a Costa del Sol bármely pontjáról. A repülőtér és a nagysebességű vonatok körülbelül 50 percre vannak új otthonától.



Features:

Features

Fedett terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Szolárium

Views

Tenger
Hegy
Kert
Medence
Golf

Pool

Magán

Garden

Magán

Orientation

Déli
Délnyugat

Setting

Közel a kikötőhöz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Ország
Az erdő közelében
Közel a kikötőhöz

Furniture

Nem berendezett

Parking

Földalatti
Garázs
Fedett

Climate Control

Légkondicionálás
U/f/h fürdőszobák

Condition

Jó
Kiváló
Új építés

Kitchen

Nem felszerelt