



## Samostatně stojící vila na prodej v Elviria, Marbella

4 250 000 €

Reference: R4747429 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 1 107m<sup>2</sup> Build Size: 567m<sup>2</sup> Terrace: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

Tato 4úrovňová moderní vila na pozemku o rozloze 1 107 metrů čtverečních se nachází na pozemku o rozloze 2,5 km<sup>2</sup>. designová vila v přírodním prostředí kopce Elviria vyznačuje moderní architektonickou dokonalost. Má privilegovaný výhled polohu s panoramatickým výhledem na moře a okolí přírodu.

Tato vila má celkem 667 metrů čtverečních zastavěné plochy, těžší z výtahem, energeticky úsporným stavebním stylem a všechny použité materiály jsou jakmile vstoupíte do vily Joya, všimnete si krásnou architekturu a zelenou oázu. Objevíte velkou venkovní odpočinkovou zónu, která vás přivítá a své hosty na střeše, dokonalé místo, kde si můžete vychutnat úžasný výhled na moře a přírodu ve vířivce. Uzavřené parkoviště před vilou poskytuje místo pro 3 auta a je zde předinstalován nabíjecí bod pro elektromobily. Na výtah vám umožní přístup do všech 4 úrovní domu. vily.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Výtah  
Soukromá terasa  
Satelitní televize  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Solárium  
Wifi  
Tělocvična  
Sauna  
Garbeque  
Domotics  
Suterén  
Optika vlákna

### Pohledy

Moře  
Hora  
Panoramatický  
Zahrada  
Bazén

### Bazén

Soukromé

### Zahrada

Soukromé

### Utility

Elektřina  
Pitná voda

### Orientace

Jižní  
Jihozápad

### Nastavení

Blízko golfu  
Blízko moře  
Blízko obchodů  
V blízkosti škol

### Nábytek

Plně zařízený

### Zabezpečení

Alarmový systém  
Elektrické žaluzie  
Trezor

### Kategorie

Holiday Homes  
Investice  
Vyjednávat  
Golf  
Luxus  
OFF PLÁN

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Studené a/c  
Horké a/c  
Krb  
Vytápění U/F  
Koupelny U/F/H

### Stav

Nová konstrukce

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Soukromé  
Zakryté  
Více než jeden