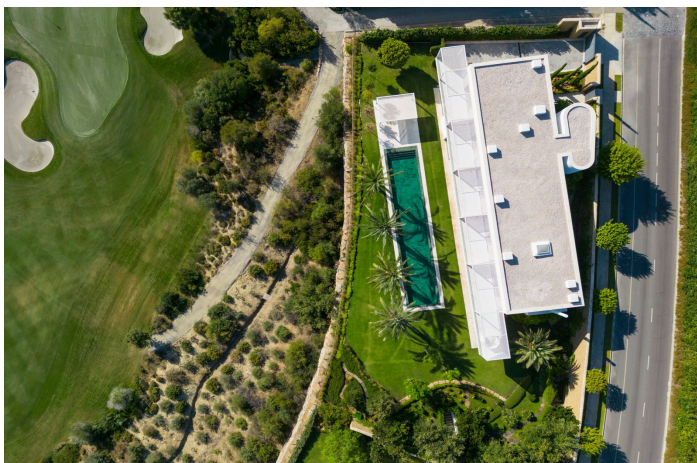




## Vrijstaande Villa te koop in Casares, Casares

**8.500.000 €**

Referentie: R4709350 Slaapkamers: 5 Badkamers: 7 Plotgrootte: 2.145m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 752m<sup>2</sup> Terras: 353m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Deze uitzonderlijke villa straalt weelde en verfijning uit en herdefinieert het begrip van luxe wonen in een golfresort. Gelegen op een verhoogd perceel, biedt het een adembenemend panoramisch uitzicht op de golfbaan en de Middellandse Zee, terwijl de uitgestrekte buitenruimtes zorgvuldig onderhouden tuinen en een prachtig zwembad omvatten. Omringd door weelderige palmbomen en een overvloed aan flora biedt dit verblijf een prachtig buitenheiligdom om het hele jaar door van te genieten. Badend in natuurlijk licht, dankzij een overvloed aan glazen deuren van vloer tot plafond, sluit de begane grond naadloos aan op de tuin, wat een harmonieuze binnen-buitenflow bevordert. Het pand is verdeeld over 3 verdiepingen, met in de kelder een wasruimte, facilitaire ruimte en op maat gemaakte wijnkelder. De toegang tot de kelder is slim geïntegreerd in het pand via een verborgen cilindervormige deur. De binnenruimtes zijn elegant ontworpen en bevinden zich op de begane grond - met neutrale zachte tinten en unieke materialen die het huis een ongeëvenaard gevoel van individualiteit geven. De keuken, uitgerust met topapparatuur van Gaggenau, heeft op maat gemaakte kasten en een stijlvol kookeiland, terwijl de lichte houten vloeren door het hele huis een serene en rustige sfeer oproepen. De zorgvuldig aangelegde landschappen binnen de grenzen van het pand vormen een betoverende achtergrond die zichtbaar is vanaf de begane grond. De bovenverdieping is gewijd aan de slaapkamers, elk met een eigen terras en van elkaar gescheiden door prachtige witte scheidingswanden. De architectonische bekwaamheid van Vicens & Ramos is duidelijk vanuit elke hoek, met de indrukwekkende entree van het pand die een blijvende indruk achterlaat op iedereen die aankomt. Met zijn bevoorrechte ligging direct aan de golfbaan, ontzagwekkende uitzichten en een niet aflatende toewijding aan uitmuntendheid, staat dit meesterwerk als een werkelijk onvergelijkbare residentie binnen het exclusieve Finca Cortesin Resort.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Berging  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Domotics

### Uitzicht

Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken  
Golf Bekeken

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking

### Zonorientatie

South West Orientation

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

private Garden

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Open haard  
Vloerverwarming

### Zwembad

private Pool

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom