



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

1 099 000 €

Reference: R4677088 Bedrooms: 4 Bathrooms: 2 Plot Size: 635m² Build Size: 440m² Terrace: 70m²





Costa del Sol, Benahavís

Tato nádherná vila se nachází v centru města Benahavís a představuje nejlepší kombinaci klidu, přírody a vybavení. Vychutnejte si úchvatný výhled na hory a město, ale bez ztráty soukromí! Veškerá občanská vybavenost dostupná v okolí, jako jsou školy, obchody, vyhlášená gastronomie vesnice Behahavis, je vzdálena jen kousek pěšky, stejně jako blízkost nejlepších golfových hřišť, což z tohoto místa činí ideální místo pro užívání si pohodového života.

Vila postavená na pozemku o rozloze 635 m² má 465 m² rozdělených do 4 prostorných ložnic, 2 koupelen, velkého obytného suterénu a garáže.

V hlavním patře najdeme prostorný obývací pokoj s jídelnou s velkými okny, která vnášejí do místnosti světlo, a jeho vstup na hlavní terasu, odkud si můžete vychutnat úchvatný panoramatický výhled na hory a okolí. Je vybaven kamenným krbem a jeho rustikální vzhled působí intimně a útulně. Vpravo od chodby se nachází plně vybavená kuchyň s poloostrovem a velkou spíží. Na stejném podlaží, vlevo od chodby, se nacházejí dvě velmi prostorné ložnice a kompletní koupelna. Obě ložnice mají vestavěné skříně a jedna z nich má terasu s nádherným výhledem na hory.

V horním patře, do kterého se vstupuje po vstupním schodišti, se nachází hlavní ložnice s koupelnou z travertinového mramoru, šatnou a velkou terasou s nejlepším výhledem na dům.

Toto prostorné horní patro doplňuje prádelna a velmi prostorná čtvrtá ložnice se šikmým stropem a vlastní terasou.

Přízemí, do kterého se vstupuje po dalším schodišti před vchodem do domu, vede do garáže, skladu a celkem 200 m² nedokončeného obytného suterénu s přímým vstupem do soukromé zahrady s ovocnými stromy.

Toto místo s velkými okny a krásným výhledem je pěkným prázdným plátnem k přeměně na samostatný byt nebo víceúčelovou místnost.

Vzhledem k prostoru, který tato nádherná zahrada nabízí, je možné vybudovat bazén.

Vilu lze rozdělit na samostatné byty a na volném pozemku je také možné postavit další dům, takže si ho můžete užívat nejen jako rodina, ale také jako investici.

Vyrobeno z nejlepších stavebních materiálů, dvojité izolační stěny se vzduchovými komorami, dvojitá skla a vytápění ve všech místnostech domu. Žádné poplatky obci.

Pouhých 15 minut jízdy od Puerto Banus, obchodů a obchodních center, to je ideální místo pro ty, kteří hledají soukromí a klid s rustikálním nádechem.

Nenechte si ujít příležitost navštívit tuto nádhernou nemovitost!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi

Pokoj

Suterén

Pohledy

Hora
Panoramatický
Země
Zahrada
Les

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí

Více než jeden

Orientace

Východní

Nastavení

Komerční oblast
Blízko golfu
Blízko obchodů
Obec
Mountain Pueblo
V blízkosti přístavu

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Investice

Další prodej

Kontrola klimatizace

Ústřední topení

Stav

Dobrý

Zabezpečení

Trezor