



# Penthouse Duplex eladó Nueva Andaluziában, Marbellában

2.950.000 €

Reference: R4350007 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Build Size: 840m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ez a Los Arrayanes zárt urbanizációjában található penthouse több okból is igazán egyedülálló. A fő ok: Ez a penthouse több mint 1300 négyzetméter hasznos felülettel rendelkezik!

A penthouse-t terven kívül vásárolták meg, és az eredeti terveken 2 különálló penthouse volt. Az építkezés során ezt a 2 penthouse-t egybeolvasztották, így egy egyedülálló ingatlant hoztak létre, hatalmas lakóterülettel. Elképesztő extra, amit szintén az eredeti tervekből húztak ki, a penthouse szinten található saját 6 állásos garázs.

Mindezek mellett a penthouse-ban található egy edzőterem, egy bodega, 4 hálószoba fürdőszobával és egy vendég WC-vel, négy nagy terasz és még sok minden más.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Felszerelt szekrények  
Wifi  
Segédszoba

### Jakuzzi

### Views

Tenger  
Panorámás  
Golf

### Pool

Magán

### Garden

Magán

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Telefon

### Orientation

Déli  
Délinyugat

### Setting

Közel a golfhoz  
Urbanizáció  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Frontvonal golf  
Város

### Furniture

Teljesen berendezett

### Security

Kapuált komplexum  
24 órás biztonság  
Riasztó rendszer  
Elektromos redőnyök  
Telefonbejáratú telefon

### Category

Üdülési házak  
Beruházás  
Golf  
Luxus  
Kortárs

### Climate Control

Légkondicionálás  
Előzetesen telepített légkondicionáló  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Földalatti  
Garázs  
Több mint egy