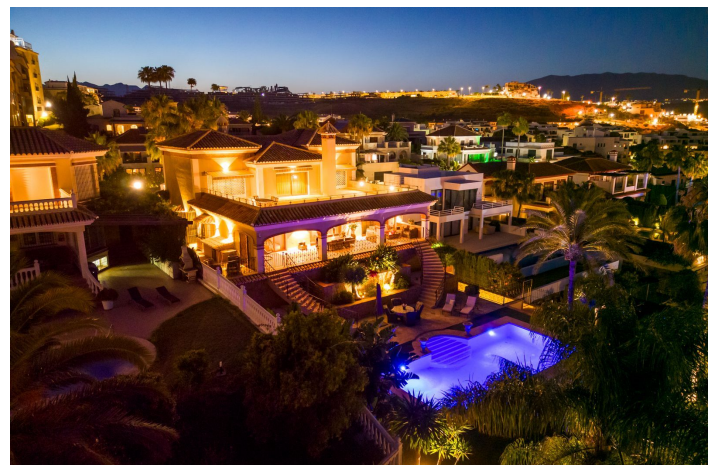




Vrijstaande Villa te koop in La Cala, Mijas

4.250.000 €

Referentie: R4751965 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.250m² Perceelgrootte: 910m² Terras: 200m²





Costa del Sol, La Cala

LUXE VILLA MET ZEEZICHT EN TOPFACILITEITEN OP LOOPAFSTAND VAN LA CALA DE MIJAS

Ontdek deze volledig gerenoveerde villa met 5 slaapkamers en 5 badkamers, op slechts tien minuten lopen van het bruisende centrum van La Cala de Mijas. De villa is gebouwd in 2008 en in de afgelopen 2 jaar is alles volledig gerenoveerd, waarbij de sfeer en het oorspronkelijke karakter nog steeds naar voren komen. Dit, samen met de hoogwaardige afwerking, maakt dit een villa vol comfort die alles biedt wat je maar kunt wensen.

Kom de villa binnen via een indrukwekkende houten deur en loop door de voortuin met fontein naar de hoofdingang. De ruime hal met kroonluchter en hoog plafond biedt meteen een adembenemend uitzicht op zee. De lichte woonkamer, met deels open keuken met luxe Siemens apparatuur en kookeiland, heeft een terras over de hele lengte voor optimaal licht en uitzicht op zee.

Ook op de begane grond is een apart toilet en een ruime slaapkamer met inloopkleedkamer en aangrenzende badkamer.

Er is een lift voor gemakkelijke toegang tot alle verdiepingen, maar je kunt natuurlijk ook via de trap zowel het souterrain als de bovenverdieping bereiken.

Op de bovenverdieping zijn er 2 ruime slaapkamers, beide met een badkamer en suite. Ook hier is er een prachtig uitzicht op zee en beide slaapkamers geven toegang tot een groot dakterras. Er is ook een aparte kantoorruimte op deze verdieping.

De kelder mag zeker niet vergeten worden en we zullen je uitleggen waarom!

Het souterrain is een veelzijdige ruimte met een bar, een binnenzwembad, een fitnessruimte, een studio met badkamer, keuken en eigen ingang, een kantoorruimte, een wasruimte, badkamer, berging en een garage met ruimte voor 3 auto's. In deze bar heb je je eigen feestlocatie aan huis! De bar is uitgerust met een professionele biertap, koelkasten, glas-inloodramen en een biljarttafel.

Naast deze ruimte ligt het verwarmde binnenzwembad dat is uitgerust met douches en toilet.

Het binnenzwembad heeft een automatische ontvochtiger.

In de waterinstallatie zit een waterontkalker voor de complete watervoorziening in alle ruimtes.

Zowel de kelder als de begane grond geven toegang tot de tuin van 375m². Ook deze is onlangs opnieuw aangelegd, inclusief fruitbomen en een sprinklerinstallatie. Het prachtige zoutwaterzwembad, met aparte douche, is ook helemaal opnieuw betegeld en 's avonds zorgt de verlichting in zowel het zwembad als de fontein voor een prachtige sfeer.

We hebben het hier over een villa die volledig is gerenoveerd:

- Nieuwe keuken en 5 nieuwe badkamers
- Volledig vernieuwde waterleidingen en elektrische installaties
- De tuin is opnieuw aangelegd
- Er zijn in totaal 7 nieuwe kunststof schuifdeuren geplaatst
- De villa is volledig opnieuw gestuct en geschilderd, van binnen en van buiten



- Nieuwe elektrische zonneschermen en vloerverwarming in de hele villa

Tot slot zijn er overal elektrische rolluiken voor extra comfort en heeft de villa ook een geavanceerd alarm- en camerasysteem voor optimale veiligheid.

Ervaar ultiem comfort en luxe in deze unieke villa. Maak vandaag nog een afspraak voor een bezichtiging!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Marmere vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Gasten appartement
Gastenverblijf
Bar
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

binnenzwembad
private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dichtbij zee
Dichtbij scholen
Dorp

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One