



Önálló villa eladó Estepona, Estepona

10.000.000 €

Reference: R2133839 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 8.400m² Build Size: 610m²





Costa del Sol, Estepona

11.000.000 €-RÓL CSÖKKENTETT ÁR ! Egy csodálatos tengerparti ingatlan, amely ideális akár 4 tengerparti villa fejlesztésére, amely sétatávolságra található Estepona kikötőjétől, és két nagy telket kínál panorámás homlokzati kilátással a tengerre, teljes magánéletben. A luxusvilla 5 hálószobát, több lakóteret kínál, beleértve egy elegáns nagy főszalont lenyűgöző dupla magasságú mennyezettel, csodálatos kültéri terasztereket és egy nagyon nagy privát kertet, úszómedencét, jacuzzit és tenispályát, valamint az egyedülálló lehetőséget 2 új tengerparti villa fejlesztésére a nagyobb tengerparti telken anélkül, hogy akadályozná a meglévő ingatlan tengerre néző kilátását. A korábban egy híres hollywoodi színész tulajdonában lévő, közvetlenül a tengerparton található, közvetlen tengerparti hozzáféréssel rendelkező két elkülönített 5000m² és 3400m²-es telek érett pálmakertekkel rendelkezik, nem messze Estepona minden kényelmi szolgáltatásától. Lehetőség van arra is, hogy a telket könnyen újra szétválasszák, hogy összesen legfeljebb 4 villa épülhessen - a projektervezés szerint a Ley de Costa szerint. Az ingatlan bejárata egy nagy felhajtót kínál megfelelő parkolóval és dupla garázzsal, és belül az előszoba közvetlenül a tágas, dupla magasságú mennyezetű nappaliba vezet, amely a tengerre néző kertre nyílik. Van még egy TV / játékszoba biliárdasztallal és asztalitenisszel, egy modern konyha, külön étkező és mosókonyha. Az ingatlan 5 kétágyas hálószobát és 6 fürdőszobát kínál, beleértve a nagy privát fő hálószobai lakosztályt az első emeleten, 2 fürdőszobával, kanapéval, ülősarokkal és egy nagy saját erkéllyel, kilátással a tengerre, valamint 4 további kétágyas hálószobát - amelyek közül 3 nemrégiben modernizált travertin márvány fürdőszobával és egy belsőépítész által berendezett Villeroy és Boch szaniterekkel. Az 5. hálószoba egy nagy, kertre/medencére néző, king size méretű szoba, amely a villa ellentétes végén helyezkedik el a fokozott magánélet érdekében. Kívül van egy extra nagy, 8 személyes jacuzzi, amely a hatalmas, 20 méter x 8 méteres úszómedencébe zuhan, amelyet márvány és terrakotta teraszok és medence melletti menedékhely vesz körül egy nagy étkezőasztallal, valamint egy teljes méretű, kivilágított tenispályával. Egyedülálló tengerparti ingatlan közvetlen tengerparti hozzáféréssel és sétatávolságra a kényelmi szolgáltatásoktól.



Features:

Features

Fedett terasz
 Közeli szállítás
 Magán terasz
 Műholdas tv
 Tárolóhely
 Fürdőszoba
 Márványpadló
 Dupla üvegezés
 Felszerelt szekrények
 Wifi
 Tornaterem
 Játékszoba
 Evezős tenisz
 Tenispálya
 Vendéglakás
 Segédszoba
 Jakuzzi
 Barbeque
 Személyzet szállása

Views

Tenger
 Panorámás

Pool

Fűtött
 Magán

Security

Riasztó rendszer
 Telefonbejáratú telefon

Orientation

Déli

Setting

Tengerparti
 Közel a kikötőhöz
 A tenger közelében
 Boltok közelében
 Közel a városhoz
 Az iskolák közelében
 Tengerparti
 Közel a kikötőhöz

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
 Több mint egy

Climate Control

Légkondicionálás
 Kandalló

Condition

Kiváló

Garden

Magán

Category

Üdülési házak
 Beruházás
 Tengerparti
 Luxus
 Viszonteladás