



# Önálló villa eladó Calanova Golf, Mijas

**2.100.000 €**

Reference: R4887217 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.333m<sup>2</sup> Build Size: 677m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calanova Golf

Csodálatos villák található az Urb. Calanova Golf, La Cala de Mijas városában.

A villák 15 percre vannak a malagai repülőtértől és 15 percre Marbellától, és gyors hozzáféréssel mind az autópályához, mind a mediterrán autópályához.

La Cala de Mijas az egyik legautentikusabb város a Costa del Solon, és minden igényt teljesen a városban. Iskolák, kórházak, supermarketek, bevásárlóközpontok, golfpályák stb.

Az urbanizáció, amelyben található, az egyik legrangosabb, amelyben a golfpálya is van, "Calanova Golf". A Costa del Sol egyik legjobb pályája és számos szolgáltatással, mint például egy étterem, egy nagy ruházati és golf felszerelés-üzlet, fizioterápia és a csodálatos pálya.

A Calanova Villas egyedi és különböző villák promóciója. Teljesen személyes. Épült mindenféle integrációval és csúcsanyagokkal, valamint;

- Padlófűtés az egész házban és légkondicionálás.
- Nagy Infinity stílusú medence.
- Parkoló négy autó számára.
- A golf első sora.
- Panorámás kilátás a golfpályára, a tengerre és a hegyekre.
- "Keraben" porcelán padlóburkolat.
- "Schmidt" beépített konyha tartalmazza.
- Aerotermikus légkondicionálás.
- Klimatizált medence.
- Nagy telek 1400mt
- Kert automata öntözőrendszerrel.
- Automatikus motoros bejárati ajtó.
- Biztonsági bejárati kapu.
- Riasztó.
- Kiváló minőségű burkolat hőhidmegszakítással és automatikus redőnyel.
- Fürdőszobák "Keraben" porcelán bevonattal.
- Mechanizmusok, WC-k és fürdőszobai vezérlők "Geberit", "Imex", "Duravit" és "Gme".

A villa november 23-án indul. Már rendelkezik engedéllyel, és négy hálósobából áll. Három a felső szinten és egy az alsó szinten, egy 1400 m<sup>2</sup>-es telken.

A földszinten van egy nagy nappali - étkező, amelyben találunk egy dupla magasságot, amely gyönyörű megjelenést ad, egy WC-t és egy nagy hálósobát en suite a vendégek számára, vagy hogy megadja a használatot, amit mindenki kíván. A teljesen felszerelt, magas színvonalú konyha a nappaliból nyílik, és mosókonyhával is rendelkezik.

A nappaliból a teraszra és a kertbe juthat, a háttérben a végtelen medencével.

Az emeleten három hálósoba található. Az öltözőszobával ellátott fő hálósobai lakosztály nagyon tágas és látványos kilátással rendelkezik. Szintén terasszal rendelkezik. És a másik két hálósoba, szintén tágas és saját fürdőszobával.



Amikor felmegy, van egy nyitott tér, amelyet könyvespolcként vagy bármi másként használhat, ami nagy tágasság érzetét kelti.

És végül az alagsori szint, ahol a gépház és egy tároló helyiség-pince található.

Ez egy olyan projekt, amelyben sok osztály és stílus van. A legjobb tulajdonságokkal és olyan induló áron, amely a négyzetméterárát 15%-kal a piaci ár alá helyezi.

Ez a "Calanova Villas" utolsó eladó egysége. 10 luxusvillából áll, amelyek mindegyike különböző és személyes.

A fizetési mód kényelmes és rugalmas



## Features:

### Orientation

Délnyugat

### Climate Control

Légkondicionálás  
U/f fűtés

### Views

Tenger  
Hegy  
Panorámás  
Golf

### Setting

Urbanizáció  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Frontvonal golf

### Condition

Új építés

### Pool

Fűtött  
Magán

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Garden

Magán

### Parking

Garázs  
Több mint egy