



Samostatně stojící vila na prodej v Calanova Golf, Mijas

2 100 000 €

Reference: R4887217 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 333m² Build Size: 677m²





Costa del Sol, Calanova Golf

Nádherné vily se nacházejí ve čtvrti Urb. Calanova Golf, v městečku La Cala de Mijas.

Vily se nacházejí 15 minut od letiště v Malaze a 15 minut od Marbely a s rychlým přístupem k dálnici i středomořské magistrále.

La Cala de Mijas je jedním z nejautentičtějších měst na pobřeží Costa del Sol a se všemi potřebami zcela ve městě. Školy, nemocnice, supermarkety, nákupní centra, golfová hřiště atd.

Urbanizace, ve které se nachází, je jednou z nejprestižnějších, ve které máme také golfové hřiště, "Calanova Golf". Jedno z nejlepších hřišť na pobřeží Costa del Sol a s mnoha službami v ceně, jako je restaurace, velký obchod s oblečením a golfovým vybavením, fyzioterapie a jeho nádherné hřiště.

Calanova Villas je propagace jedinečných a odlišných vil. Zcela osobní. Postavené se všemi typy integrací a špičkovými materiály, stejně jako;

- podlahové vytápění v celém domě a klimatizace.
- Velký bazén ve stylu Infinity.
- Parkování pro čtyři auta.
- První řada golfu.
- Panoramatický výhled na golfové hřiště, moře a hory.
- Porcelánová podlaha "Keraben".
- "Schmidt" vybavená kuchyně v ceně.
- Aerotermální klimatizace.
- Klimatizovaný bazén.*
- Velký pozemek o rozloze 1 400 m
- Zahrada s automatickým zavlažováním.
- Automatické motorizované vjezdové dveře.
- Bezpečnostní vstupní brána.
- Alarm.
- Kvalitní oplocení s přerušením tepelného mostu a automatickými žaluziemi.
- Koupelny s porcelánovým povrchem "Keraben".
- Mechanismy, toalety a ovládání koupelen "Geberit", "Imex", "Duravit" a "Gme".

Vila začíná 23. listopadu. Již má licenci a skládá se ze čtyř pokojů. Tři v horním patře a jedna ve spodním patře na pozemku o rozloze 1 400 m².

V přízemí máme velký obývací pokoj - jídelnu, ve které najdeme dvojitou výšku, která dává krásný vzhled, toaletu a velkou ložnici s vlastní koupelnou pro hosty, nebo dát jí využití, které si každý přeje. Plně vybavená špičková kuchyně se otevírá do obývacího pokoje a má také prostor pro praní prádla.

Z obývacího pokoje je přístup na terasu a do zahrady s nekonečným bazénem v pozadí.

V horním patře se nacházejí tři ložnice. Hlavní ložnice s šatnou je velmi prostorná a má nádherný výhled. Také s terasou. A další dvě ložnice, rovněž prostorné a s vlastní koupelnou.



Když vystoupáte nahoru, je zde otevřený prostor, který můžete využít jako knihovnu nebo cokoli chcete, což dává pocit velké prostornosti.

A nakonec suterénní podlaží, kde se nachází strojovna a sklad-sklad.

Jedná se o projekt s velkou třídou a stylem. S nejlepšími vlastnostmi a za zaváděcí cenu, která jeho cenu za metr čtvereční umísťuje o 15 % pod tržní cenu.

Jedná se o poslední jednotku na prodej v projektu "Calanova Villas". Skládá se z 10 luxusních vil, které jsou všechny odlišné a osobité.

Způsob platby je pohodlný a flexibilní



Features:

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Urbanizace

Blízko obchodů

Poblíž města

V blízkosti škol

Frontline Golf

Kuchyně

Plně namontované

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Vytápění U/F

Stav

Nová konstrukce

Zahrada

Soukromé

Pohledy

Moře

Hora

Panoramatický

Golf

Bazén

Vyhřívaný

Soukromé

Parkoviště

Garáž

Více než jeden