



# Önálló villa eladó Marbella, Marbella

1.855.000 €

Reference: R4074718 Bedrooms: 8 Bathrooms: 7 Plot Size: 670m<sup>2</sup> Build Size: 577m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Villa Marbella központjában, néhány méterre a Ricardo Soriano és a történelmi központ Marbella. Egy ingatlan, amely 670 m<sup>2</sup> és 577 m<sup>2</sup> épített.

Nehéz ilyen méretű ingatlanokat találni a városközpontban.

A villa 1980-ban épült, és nagy lehetőségek vannak arra, hogy egy luxus villa vagy egy kis butikhotel legyen a MARBELLA központjában.

A házban 8 hálószoba, 7 fürdőszoba, 2 konyha, szauna és tornaterem, mosoda és vasaló, garázs 2 autó számára,...

A földszinten van egy terület, amely független lakásként van engedélyezve.

Terasz a városra és a tengerre néző kilátással.

Telek kerttel és medencével.

A legfigyelemreméltóbb dolog ebben az ingatlanban az ára és a város központjában, de ugyanakkor egy nagyon csendes utcában található.

Központ kerület. marbella

Marbella lakosságának kezdeti magja ebben a Centro negyedben található, amely történelmet és hagyományt sugároz. Magába foglalja a régi fallal körülvett területet és az északra húzódó Barrio Alto és a keletre fekvő Barrio Nuevo külvárosokat. A dinamikus kereskedelmi tevékenységet folytató utcáinak és tereinek sora étellel teli, és a bennük található gazdag műemléki örökségnek köszönhetően nagy turisztikai vonzerőt jelentenek. Kiemelkedik a Plaza de los Naranjos, ahol a városháza, a Casa del Corregidor és a Santiago remetelak található; az arab fellegvár maradványai; a múzeummá alakított reneszánsz Bazán kórház és a Santo Cristo de la Vera Cruz remetelak.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Felszerelt szekrények  
Tornaterem  
Szauna  
Segédszoba

### Setting

Közel a kikötőhöz  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Az iskolák közelében  
Város

### Furniture

Teljesen berendezett

### Parking

Garázs  
Több mint egy

### Orientation

Északi  
Keleti  
Déli

### Condition

Igazságos

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Views

Tenger  
Városi

### Pool

Magán

### Garden

Magán