



Vrijstaande Villa te koop in Torremolinos, Torremolinos

1.750.000 €

Referentie: R3792964 Slaapkamers: 17 Badkamers: 10 Plotgrootte: 4.078m² Perceelgrootte: 773m²





Costa del Sol, Torremolinos

Uniek pand met enorm potentieel op een exclusieve locatie! Strategisch gelegen tussen Málaga en Torremolinos, beschikt dit object over een uitgestrekt perceel van 4.078 m², omringd door olijfbomen en met een grote tuin met een ruim zwembad. De huidige constructie omvat 7 individuele appartementen, waardoor het een uitstekende gelegenheid is voor investeerders die op zoek zijn naar huurinkomsten of voor diegenen die een grootschaliger ontwikkelingsproject voor ogen hebben. De rustige en besloten omgeving maakt het ideaal om te verbouwen tot een centrum voor activiteiten zoals yoga, meditatie of workshops. Bovendien heeft de nabijheid van de luchthaven van Málaga (op slechts 5 minuten rijden) al de interesse gewekt van piloten en cabinepersoneel die op zoek zijn naar een huur- of koopwoning in de omgeving. De bestaande structuur biedt flexibiliteit: het kan worden gerenoveerd of afgebroken om plaats te maken voor een nieuw project op maat van de visie van de koper. Bovendien profiteert dit object van de nabijheid van het Rojas-Santa Tecla-project, een grootschalig stadsontwikkelingsproject met een 18-holes golfbaan, uitgestrekte groene ruimten en ultramoderne commerciële, educatieve en sportfaciliteiten. Dit ambitieuze project zal de waarde van het onroerend goed in dit gebied aanzienlijk verhogen en het tot een eersteklas lifestylebestemming maken. Mis deze unieke kans niet om te investeren in een woning met onbegrensde mogelijkheden en een veelbelovende toekomst!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Zonbank
Tennisbaan
Gasten appartement
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking
Open Parkeergelegenheid

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Renovatie nodig

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

Investering