



Samostatně stojící vila na prodej v Torremolinos, Torremolinos

1 750 000 €

Reference: R3792964 Bedrooms: 17 Bathrooms: 10 Plot Size: 4 078m² Build Size: 773m²





Costa del Sol, Torremolinos

Jedinečná nemovitost s obrovským potenciálem v exkluzivní lokalitě!

Tato nemovitost se nachází na strategickém místě mezi Málagou a Torremolinos a může se pochlubit rozsáhlým pozemkem o rozloze 4 078 m², který je obklopen olivovníky a má velkou zahradu s prostorným bazénem. Současná výstavba zahrnuje 7 samostatných apartmánů, což z něj činí vynikající příležitost pro investory hledající příjmy z pronájmu nebo pro ty, kteří si představují rozsáhlejší developerský projekt.

Díky klidnému a soukromému prostředí je ideální pro přeměnu na centrum pro aktivity, jako je jóga, meditace nebo workshopy. Blízkost letiště Málaga (pouhých 5 minut jízdy autem) navíc již přilákala zájem pilotů a posádek letadel, kteří si chtějí pronajmout nebo koupit nemovitost v této oblasti.

Stávající stavba nabízí flexibilitu: lze ji buď zrenovovat, nebo zbourat a uvolnit místo novému projektu přizpůsobenému představám kupujícího.

Tato nemovitost navíc těží z blízkosti projektu Rojas-Santa Tecla, rozsáhlého městského projektu s 18jamkovým golfovým hřištěm, rozsáhlými zelenými plochami a nejmodernějšími komerčními, vzdělávacími a sportovními zařízeními. Tento ambiciózní projekt má výrazně zvýšit hodnotu nemovitostí v této oblasti a vytvořit z ní přední lifestyleovou destinaci.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost investovat do nemovitosti s neomezenými možnostmi a slibnou budoucností!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Koupelna
Vestavěné skříně
Solárium
Tenisový soud
Apartment pro hosty
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Země
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Není zařízeno

Parkoviště

Soukromé

OTEVŘENO

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Požadovaná renovace

Kuchyně

Plně namontované

Kategorie

Investice