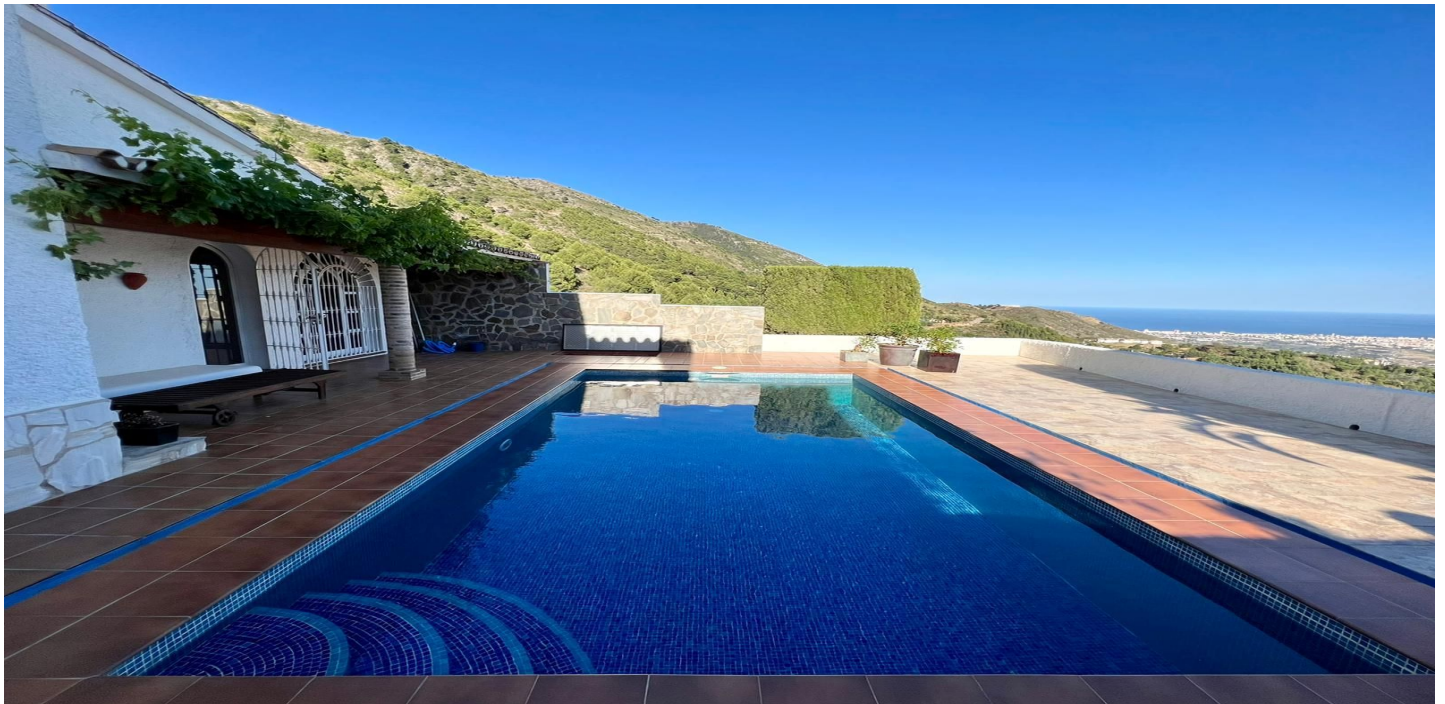




Önálló villa eladó Valtocado, Mijas, Valtocado, Mijas

820.000 €

Reference: R4421272 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 1.376m² Build Size: 173m²





Costa del Sol, Valtocado

HEGYI MENEDÉKHELY

3 hálósobás villa panorámás kilátással. Úszómedence. Teljes magánélet.

Ez a gyönyörű ingatlan évtizedek óta szeretettel karbantartott ugyanaz a tulajdonos, és egy nyugodt területen található Valtocado közelében, Alta Vista Verde-ben, 6 percre Mijas Pueblo-tól és mindössze 40 percre Malaga repülőtérétől.

A hegyek és a természet veszi körül, közel van számos sétaútvonalhoz, és látványos kilátás nyílik a Földközi-tengerre. A telek makulátlan, öntözött érett kertekkel és fákkal (természetes vízrendszerrel), amelyek több szinten ereszkednek le, a tetején egy árnyékos kilátóval, amely a villára néz, lélegzetelállító panorámával.

A felhajtás kissé meredek és nem egyenletes, de amint az ingatlanon belül a biztonsági kapukon keresztül van egy elektromos zárt garázs, és egy privát nyugodt oázis, amely sok szinten van a szórakozás, a szabadidő és az élet.

ALAPSZINT

A bejárati előcsarnok, balra nyílik a kis L-alakú konyha és étkező, a nappalival egyenesen előre és a lépcsőn a hálósobákhoz és a fürdőszobákhoz.

Eredeti jellemzők és csempék az egész villában, és teljes ívű ablakajtók veszik körül a nappali és étkező tereket, amelyek kinyílnak, hogy kihasználják a hűsítő szellő előnyeit. A szép hagyományos redőnyök biztonságot és természetes hűtést kínálnak nyáron. A téglamunka végigfut a nappali falán, és van egy nyitott kandalló.

A nappali egy hagyományos fedett teraszra nyílik, beépített ülőhelyekkel.

A medence (kb. 8m x 4m) lenyűgöző, és zavartalan kilátás nyílik a tengerre, és a természet által körülvett, privát. A szivattyúházban vannak elektromos csatlakozási pontok egy napkollektoros fűtőberendezés felszereléséhez.

ELSŐ EMELET

3 hálósoba és 2 fürdőszoba található ezen a szinten, egyszerű kialakításban.

A fő hálósoba teljes fürdőszobával rendelkezik. A másik két szoba pedig elég nagy a franciaágyak számára, és beépített szekrényekkel és közös fürdőszobával rendelkezik.

Kültéri alsó (alagsor) szint

Ez az alsó szint, a fő villán kívülről érhető el, és tökéletes egy 4. hálósobának vagy stúdió apartmannak. Teljesen fel kell újítani, de van fürdőszoba helyiség vízcsatlakozással és villanykapcsolattal. Elég nagy egy kétágyas hálósobához, fürdőszobához és konyhasarokhoz.

KÍVÜL ÉS KÍVÜLRŐL



A földszinten, a garázs felett található egy fedett étkező asztalokkal és székekkel - közel a konyhához, és tökéletes a hegyekben való szórakozáshoz.

Az ingatlan tetején van egy kis fedett árnyékoló paddal, hogy élvezze a lélegzetelállító kilátást.

A kettő között a kertek és a fák szintjei vannak. A telek teljesen elkerített és biztosított.

MEGJEGYZÉSEK

Nincsenek közösségi díjak. Van egy természetes vízforrás az öntözéshez.

Minden papírmunka legális, és a korábbi építési munkák rendelkeznek az engedélyekkel és engedélyekkel.

Van egy kazán a csővezetékekkel már a helyén, így csatlakoztatható a napelemekhez.

Néhány felújítás megfontolandó (konyhák és hálósobák), de készen áll arra, hogy beköltözzön és éljen most.

Venta Los Condes étterem nagyon közel van (gyalogos távolságra) és van egy buszmegálló az út végén.

A villa melletti telek eladó és ugyanannak az eladónak a tulajdonában van, ez városi földterület, így építhető. A közös értékesítésre irányuló tárgyalások üdvözlendők.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Fürdőszoba
Vendéglakás

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Erdő

Pool

Magán

Garden

Magán
Parkosított

Category

Viszonteladás

Orientation

Déli
Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Ország
Hegyi pueblo
Az erdő közelében

Furniture

Részben berendezett

Parking

Magán

Climate Control

Kandalló

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz