



Önálló villa eladó Guadalmina Alta, Marbella

2.495.000 €

Reference: R4559095 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.427m² Build Size: 394m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

„Un Paso Mas” egy egyedülálló cortijo stílusú villa, nagyon közel a Guadalmina Klubházhoz, Guadalmina Alta-ban. A belső tér karaktert sugároz, gyönyörűen mintázott antik terrakotta csempékkel.

Négy kétágyas hálószoba található, mindegyik saját fürdőszobával rendelkezik. A tágas fő hálószobát kiválóan megtervezték, és egy zuhanyzót és egy jacuzzis kádat is tartalmaz. Van egy vendég fürdőszoba is.

A hangulatos nappaliban gyönyörű, magas, látható gerendás mennyezetet és egy nagy kandallót talál. A magas gerendás mennyezet rusztikus bájt kölcsönöz, és a szoba rengeteg természetes fénnel rendelkezik.

A nappalihoz kapcsolódik egy süllyesztett étkező, amely az intimitás érzetét kelti, tolóajtókkal, amelyek egy kiterjedt fedett teraszra vezetnek. A teraszról a medencére és a kertre nyíló kilátás élvezhető. Egy egyedi félemeleti irodahelyiség is sok bájt ad a nappali területének.

Az otthon szíve, a tágas konyha, teljesen felszerelt és stílusos és funkcionális kialakítású. Az antik fehér fából készült szekrények kiegészítik a klasszikus stílust, meleg és hívogató hangulatot teremtve. A dupla mosogató kényelmesebb teszi a mindennapi házimunkát, a konyhaablak pedig egy hangulatos udvarra nyílik.

A villa kényelmes, kétállásos garázzsal rendelkezik, amely biztonságos parkolást biztosít a járművek számára. A garázsban egy dedikált műhelytér, beépített szekrények és rengeteg tárolóhely található.

Az ingatlan átgondolt kiegészítése a jól megtervezett mosókonyha, amely bőséges tárolóval és kamrával rendelkezik. A mennyezeti ventilátorok és a légkondicionálás kényelmes klímát biztosít az egész villában.

A visszahúzható tetővel ellátott medence egész évben lehetővé teszi az úszást egy szabadtéri zuhanyzóval. A körbejárható nyugodt, nyugodt, fallal körülvett kertben érett avokádó-, narancs- és citromfák találhatók, amelyek nemcsak árnyékot, hanem kellemes illatot is biztosítanak. A kertben pázsit, művészien elrendezett csempék és kavicsok keveréke található. Egy díszes szökőkút is növeli a kertrész varázsát.

Egy kényelmes kapu közvetlen hozzáférést biztosít az útra és a közeli golfpályára. Egy magasított zöldségeskert, egy speciális fatároló és bőséges teraszok teszik teljessé ezt a jól átgondolt ingatlant. Ez valóban egy a maga nemében!



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Bár

Views

Hegy
Kert
Medence
Városi
Utca

Pool

Magán

Garden

Magán

Orientation

Északi

Setting

Közel a golfhoz
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Nem berendezett

Security

Riasztó rendszer

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló

Condition

Jó

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán