



Begane grond appartement te koop in Marbella, Marbella

875.000 €

Referentie: R4868938 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 94m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Marbella

Complex aan het strand aan de Golden Mile van Marbella

Mooi één slaapkamer appartement in Alhambra del Mar aan de Golden Mile van Marbella op slechts 100m van de strandpromenade en dicht bij alle voorzieningen. Het appartement bestaat uit een ruime woon-eetkamer met open Amerikaanse keuken en directe toegang tot een mooi terras met prachtig uitzicht op de tropische tuin van het complex. Verder is er een ruime slaapkamer met badkamer en een kleine kleedruimte en suite. Het is omgeven door de weelderige tuinen en fonteynen van de urbanisatie Alhambra del Mar die een permanent gevoel van vakantie en ademruimte oproepen. Met alle voorzieningen bij de hand en op slechts een paar meter van het strand, Capuccino en op loopafstand van Marbella centrum, biedt het appartement een uitstekende locatie en een zeldzame kans om aan zee te wonen. Inclusief een ruime berging in de kelder.

Het object kan ook een aantrekkelijk inkomen genereren door vakantieverhuur, want het heeft een geldige toeristenvergunning van de Junta de Andalucia sinds 1/2022.



Kenmerken:

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Goede conditie

CO2 Emission Rating

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Ligging

Dicht bij strand

Energiebeoordeling

E