



Prizemní apartmán na prodej v Marbelle, Marbella

875 000 €

Reference: R4868938 Bedrooms: 1 Bathrooms: 1 Build Size: 94m² Terrace: 20m²





Costa del Sol, Marbella

Komplex u pláže na Zlaté míli v Marbelle

Krásný apartmán s jednou ložnicí v Alhambře del Mar na Zlaté míli v Marbelle, jen 100 m od plážové promenády a v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s jídelnou, otevřenou americkou kuchyní a přímým vstupem na pěknou terasu s krásným výhledem do tropické zahrady komplexu. Dále se zde nachází dobře velká ložnice s koupelnou a malou šatnou en suite. Je obklopen svěžími zahradami a fontánami urbanizace Alhambra del Mar, které navozují trvalý pocit dovolené a oddechu. Díky veškeré občanské vybavenosti na dosah ruky a jen pár metrů od pláže Capuccino a v pěší vzdálenosti od centra Marbelly nabízí apartmán vynikající polohu a vzácnou příležitost bydlet u moře. Součástí je dobře dimenzovaný úložný prostor v suterénu.

Nemovitost by také mohla vytvářet atraktivní příjem rekreačním pronájmem, protože má platnou turistickou licenci od de Junta de Andalucia od 1/2022.



Features:

Orientace

Jižní

Stav

Dobrý

Hodnocení emisí CO2

E

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Bazén

Komunální

Nastavení

Pláž

Hodnocení energie

E