



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

4.495.000 €

Reference: R4687081 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.049m² Build Size: 552m² Terrace: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Modern villa fűtött medencével.

A buja kertben fekvő villa egy időtlen andalúziai rezidencia báját sugározza, miközben modern belső terekkel és kifinomult légkörrel büszkélkedhet.

A nyugodt zsákutcában elhelyezkedő villa magasan, déli fekvésű helyen található, amely lélegzetelállító kilátást és bőséges napsütést biztosít egész nap.

Belépve, akkor' lesz üdvözölni magasodó boltíves mennyezet és kiterjedt padlótól a mennyezetig terjedő ablakok, fürdés a belső terek természetes fényben. A fő szinten egy jól felszerelt konyhát talál a Santos nyílt terű kialakítással és Siemens készülékekkel, zökkenőmentesen áramlik a tágas nappali és étkezőbe, amelyek mindkettő egy teraszra nyílik, ahol szabadtéri étkezőhely van.

A földszinten található a fényűző főnöki lakosztály is, amelyhez egy gardróbzsoba és egy saját fürdőszoba tartozik, míg a fenti, acélkeretes ablakokkal ellátott iroda / dolgozószoba nyugodt kilátást nyújt a nappalira.

Az emeleten két további hálószoba és fürdőszoba vár, az egyik hálószobából lenyűgöző kilátás nyílik a tengerre és a kertre.

Az alsó szint bőséges szórakozási lehetőséget kínál egy nagyvonalú játszósobával / TV-teremmel és egy klimatizált borospincével. A garázs, amely kényelmesen elérhető egy üvegfalon keresztül a játszósobából, szintén ezen a szinten található, valamint egy negyedik hálószoba és fürdőszoba.

Kívül a trópusi kert a magánélet és a nyugalom paradicsoma, amely egy nagy fűtött medence körül összpontosul, és egy teljesen felszerelt kabanával egészül ki, amely szabadtéri konyhával, grillezővel és társalgóval rendelkezik.

Ez a lenyűgöző villa Nueva Andalucia szívében Sonos hangrendszerrel van felszerelve az egész ingatlanban és a kertben, padlófűtés a földszinten és az összes fürdőszobában, valamint napelemek biztosítják a medence fűtésének és a vízmelegítőnek az energiáját.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Wifi
Játékszoba
Barbeque

Views

Tenger
Kert
Udvar

Pool

Fűtött

Garden

Magán

Orientation

Délkelet

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében
Közel a városhoz

Furniture

Teljesen berendezett

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Forró légkondicionáló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt