



Vrijstaande Villa te koop in Mijas Costa, Mijas

835.000 €

Referentie: R4880842 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 505m² Perceelgrootte: 412m² Terras: 75m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Deze spectaculaire vrijstaande woning/chalet is een ware oase van rust, ideaal voor wie op zoek is naar een frisse en gezellige sfeer. Mogelijkheid tot huur met koopoptie. voorwaarden raadplegen. Met 412 m² bebouwd en 323 m² bruikbaar biedt deze woning voldoende ruimte om te genieten met familie of vrienden. De parel van het huis is de grote patio met zwembad en barbecue, perfect om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat.

Het huis is ingericht en gedecoreerd met unieke elementen die rustiek combineren met eigentijds, waardoor een warme en elegante sfeer ontstaat. Daarnaast heeft het een terras en een balkon met uitzicht op zee in de slaapkamers op de bovenverdieping, ingebouwde kasten om de opslagruimte te maximaliseren, individuele airconditioning en plafondventilatoren in elke slaapkamer. Deze woning is gebouwd in 2006, verkeert in uitstekende staat en is zorgvuldig onderhouden.

De verwarming met warm/koud pomp zorgt ervoor dat je altijd de ideale temperatuur hebt, ongeacht het seizoen van het jaar. De open haard zal het middelpunt zijn tijdens de winternachten aan de Costa del Sol. Dankzij de oriëntatie op het zuiden, oosten en westen en de hoogte van de constructie ontvangt het huis de hele dag door overvloedig natuurlijk licht. Met een perceel van 505 m² heb je ook genoeg buitenruimte om van te genieten.

Er zijn verschillende parkeerplaatsen, binnen en buiten, binnen het afgesloten gebied met toegangsdeuren met afstandsbediening, voor je gemak. Ongeveer 3 voertuigen binnen. Op de begane grond is er de wasruimte, opslagruimte en een grote bioscoop of vergaderruimte en het heeft een energieklass D, met een energieverbruik van 19,20 kWh/m² jaar en een CO₂-uitstoot van 113,10 kgCO₂/m² jaar. Mis de kans niet om te wonen in dit paradijs in El Faro de Mijas, op loopafstand van het strand in slechts 8 minuten, een uitstekende woonwijk op slechts 20 minuten van de luchthaven van Malaga en 5 minuten van winkelcentra. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een afspraak te maken voor een bezichtiging!



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Speelzaal
Bijkeuken
Barbecue
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
binnenplaats Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

Oosten
zuiden
West
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Voorstad
Dichtbij bos
Meubilering
Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture
Beveiliging
Omheind complex
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Energiebeoordeling

D

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One
CO2 Emission Rating
D