



# Penthouse na prodej v San Pedro de Alcántara, Marbella

1 995 000 €

Reference: R4361245 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 260m<sup>2</sup> Terrace: 146m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Tento úchvatný zrekonstruovaný mezonetový penthouse nabízí úžasné útočiště na pláži, jen pár kroků od nádherné promenády a pláží v San Pedro de Alcántara. Rezidence je po celý den zalitá přirozeným slunečním světlem a nabízí fascinující výhled do svěžích společných zahrad a na Středozemní moře.

V horním patře objevíte působivé hlavní apartmá vyznačující eleganci a sofistikovanost. Hlavní apartmá s vysokými trámovými stropy se může pochlubit moderní koupelnou s luxusní vanou, dvojitým umyvadlem a prostorným sprchovým koutem, který slouží jako hammam a nabízí lázeňské útočiště v rámci vašeho domova. Hlavní apartmá se elegantně rozšiřuje na dvě rozsáhlé terasy: jedna je vybavena grilem, kuchyňským koutem s dřezem, myčkou, lednicí na víno, dostatečným úložným prostorem a relaxační vířivkou; druhá nabízí částečně zastřešené velké posezení, ideální pro stolování pod širým nebem.

Nemovitost, která byla nedávno modernizována podle nejvyšších standardů moderního luxusu, vás přivítá částečně zrekonstruovanou kuchyní, vybavenou špičkovými spotřebiči a integrovanou technickou místností, která je ideální pro bezproblémové každodenní bydlení. Prostorný obývací pokoj a jedna z ložnic pro hosty se otevírají na terasu na hlavní úrovni, která poskytuje klidné prostředí pro vychutnávání zelených výhledů do zahrady.

Tato nemovitost nabízí také pohodlné parkovací stání a úložný prostor v podzemní společné garáži, což zajišťuje praktičnost i bezpečnost. Komunita je klidným útočištěm s rozsáhlými zahradami s klidnými jezírky, velkým bazénem a další jistotou 24hodinového dohledu.

Tento penthouse, který nabízí bezkonkurenční luxus a pohodlí, poskytuje výjimečný zážitek z bydlení v blízkosti pláže, s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Ať už toužíte po trvalém bydlení, nebo po vysněném prázdninovém útočišti, tato nemovitost vám zajistí elegantní a vytříbený životní styl na krásném pobřeží Costa del Sol.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Výtah  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Solárium  
Wifi  
Pokoj  
Jacuzzi  
Garbeque  
Optika vlákna

### Pohledy

Moře  
Zahrada  
Bazén

### Bazén

Komunální

### Zahrada

Komunální

### Utility

Elektřina  
Pitná voda

### Orientace

Východní  
Jižní  
Jihovýchod

### Nastavení

Pláž  
Blízko moře  
Poblíž města  
V blízkosti škol  
Beachfront  
Front Line Beach Complex

### Nábytek

Plně zařízený

### Zabezpečení

Gated Complex  
24hodinová bezpečnost  
Vstupní telefon

### Kategorie

Holiday Homes  
Beachfront

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Ústřední topení

### Stav

Vynikající

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Podzemí  
Soukromé