



# Apartmán v nejvyšším patře na prodej v Puerto Banús, Marbella

875 000 €

Reference: R4871959 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 130m<sup>2</sup> Terrace: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Apartmán ve vysoké úrovni s výhledem na moře a přístav: Investiční příležitost

Tyto báječné velké 2 ložnice se nachází v centru Puerto Banús, má dva vchody, jeden z Red Dog Cinema a druhý z butiků Michael Kors. V blízkosti občanské vybavenosti, obchodů, restaurací a nočních klubů Puerto Banús. Byt se nachází ve 3. patře s krásným výhledem na přístav a na moře.

Nemovitost má velmi vysoký potenciál k pronájmu, protože je. Nejlepší, co můžete udělat, je, modernizovat se nemovitost a přeměnit ji na 3 ložnice se 3 koupelnami.

Ve skutečnosti má nemovitost velký vchod, obrovskou kuchyň s oknem na terasu, obývací pokoj a jídelnu se vstupem na hlavní terasu, hlavní ložnici s koupelnou ensuite, druhou ložnici a koupelnu.

Nezapomeňte na tuto příležitost, musíte ji navštívit a vidět potenciál.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Výtah  
Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Koupelna  
Mramorové podlahy  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Wifi  
Restaurace na místě

### Nastavení

Komerční oblast  
Pláž  
Blízko moře  
Blízko obchodů  
V blízkosti škol  
Beachfront  
Přístav  
Marina

### Kuchyně

Plně namontované

### Utility

Elektřina

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Studené a/c

### Stav

Dobrý  
Požadovaná renovace

### Zabezpečení

Gated Complex  
24hodinová bezpečnost

### Kategorie

Sníženo  
Holiday Homes  
Investice  
Vyjednávat  
Beachfront  
Zoufalý  
Další prodej

### Pohledy

Moře  
Hora  
Přístav  
Ulice

### Nábytek

Plně zařízený

### Parkoviště

Podzemí  
Garáž  
Soukromé