



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

6.066.000 €

Reference: R4901350 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.211m² Build Size: 580m² Terrace: 70m²





Costa del Sol, Benahavís

„Spektakuláris luxusvilla Benahavísban, panorámás kilátással a tengerre és a hegyekre”

Bemutatjuk ezt a hihetetlen villát Benahavísban, egy luxus otthont, amelyet úgy terveztek, hogy exkluzív és kifinomult életérzést nyújtson. A 24 órás biztonsággal és zárt bejárattal rendelkező privát urbanizációban található, ez az ingatlan ötvözi a kortárs designt, a kiváló minőségű anyagokat és a Costa del Sol verhetetlen elhelyezkedését.

A 650 m² beépített területtel ez a villa kiemelkedik a tágas, világos, a legmodernebb technológiával felszerelt helyiségekkel, amelyek maximális kényelmet és stílust garantálnak.

Elosztás és jellemzők

- 5 tágas hálósoba, mindegyik saját en-suite fürdőszobával és független légkondicionáló rendszerrel, amely kényelmet és magánéletet biztosít.
- Egy látványos fő hálósoba, amely egy egyrészes kerek márványkáddal rendelkezik, amely egy kupola alatt található száoptikás világítással, a pihenés igazi szentélye.
- Galéria WC márvánnyal burkolt, ami egy kis kifinomultságot kölcsönöz a közös helyiségeknek.
- Modern, 70 m²-es konyha, Gaggenau készülékekkel és nagy központi szigettel felszerelve, amely tökéletes a főzéshez és a felejthetetlen pillanatok megosztásához.
- Tágas nappali kandallóval, amely ideális a meleg és hangulatos légkör élvezéséhez.
- Privát mozsoba, amelyet úgy terveztek, hogy élvezze a szórakozást anélkül, hogy elhagyná az otthont.
- Független mosókonyha, amelyet a háztartási munkák megkönnyítésére és a rend fenntartására terveztek.
- Garázs 2 autó számára, amely kényelmet és biztonságot nyújt.
- Fenntartható energiarendszer napelemekkel, amely hatékony melegvíz-ellátást biztosít.

Kültéri terek

- Privát kertek pálmafákkal és pázsittal, trópusi és pihentető környezetet biztosítva.
- Egy lenyűgöző 90 m²-es sósvizes medence, amely ideális a nap és a mediterrán éghajlat luxus környezetben történő élvezetéhez.
- Terasz grillezővel és rendezvényterülettel, tökéletes hely a családi és baráti összejövetelek és szabadtéri vacsorák megünneplésére.

Páratlan kilátás

A villa látványos kilátást kínál a Mediterrán-tengerre és az ikonikus Pico de La Concha-ra, olyan környezetet teremtve, amely egyesíti a természeti szépséget és a nyugalmat.

Privát urbanizáció és biztonság

Ez az ingatlan egy exkluzív urbanizációban található, 24 órás felügyelet és beléptető ellenőrzés, amely biztosítja a lakók magánéletét és nyugalmat.

High-End részletek

- Masszív tölgyfa padló, amely melegségéről és tartósságáról ismert.
- A Gunni & Trentino designer csaptelepek minden fürdőszobában, egy olyan részlet, amely luxust és kifinomultságot tükröz.
- Teljesen felszerelt konyha Gaggenau készülékekkel, amelyek minőségükről és fejlett technológiájukról híresek.
- Napkollektorok, amelyek elősegítik a hatékony és fenntartható életmódot.



Stratégiai elhelyezkedés

- Mindössze **5 percre Puerto Banús**-tól, amely exkluzív butikjairól, csúcskategóriás éttermeiről és élénk éjszakai életéről ismert.
- **30 percre a malagai nemzetközi repülőtértől**, megkönnyítve a belföldi és nemzetközi úti célok elérését.

Ez a villa tökéletesen ötvözi a luxust, a kényelmet és a funkcionalitást Spanyolország egyik legexkluzívabb területén.

Lépjen kapcsolatba velünk további információkért és látogatásának ütemezéséért. Fedezze fel álmai otthonát Benahavisban!"



Features:

Features

Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Játékszoba
Segédszoba
Fapadló
Barbeque
Domotika
Pince

Views

Tenger
Ország

Pool

Magán

Garden

Magán

Category

Golf
Luxus

Orientation

Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció

Furniture

Részben berendezett

Security

24 órás biztonság
Riasztó rendszer

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs