



Geschakelde Woning te koop in The Golden Mile, Marbella

2.600.000 €

Referentie: R4619104 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Perceelgrootte: 654m² Terras: 79m²





Costa del Sol, The Golden Mile

La Capellanía 1 is een charmant mediterraan herenhuis op een toplocatie in de urbanisatie La Capellanía aan de Marbella Golden Mile. Dit herenhuis doet denken aan traditionele mediterrane villa's, met witte muren en traditionele dakpannen. Capellanía 1 heeft ook een royaal aantal terrassen, zodat bewoners kunnen genieten van de buitenruimtes. Op de terrassen kun je chillen, buiten eten en er is ook directe toegang tot de begane grond. Dit herenhuis heeft toegang tot een prachtige gemeenschappelijke tuin, die zorgvuldig wordt onderhouden en zorgt voor een gemeenschapsgevoel. Er is ook een groot gemeenschappelijk zwembad waar je het hele jaar door van kunt genieten.

Het interieur van La Capellanía 1 is volledig gerenoveerd en heeft een eigentijdse inrichting. Het interieur straalt moderne verfijning en comfort uit, met een elegant kleurenschema en vleugjes elegant marmer en houten noten verspreid over het interieur. De woonkamer heeft een open lay-out, die de intieme eethoek verbindt met de formele en informele woonkamers. Directe toegang tot het terras vanuit deze ruimte zorgt voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten. De keuken is verbonden met de eethoek, maar blijft gescheiden van de eetkamer dankzij de elegante glazen deuren. De keuken is ultramodern, met een prachtig marmeren keukeneiland en elegante houten kasten. Veel opbergruimte en aanrechtruimte voegen een niveau van functionaliteit toe aan de keuken. De keuken is ook volledig uitgerust met ultramoderne keukenapparatuur.

Verdeeld over drie verdiepingen, is de bovenste verdieping van het pand gewijd aan de goed ingerichte slaapkamers, elk elegant ontworpen en met een eigen ontspannen sfeer. De hoofdslaapkamer steelt de show, met verbluffende interieurkeuzes die functioneel en comfortabel zijn. De slaapkamer heeft een eigen terras dat uitkijkt op de omgeving. De ensuite badkamers van de hoofdslaapkamer hebben een douche, een vrijstaand bad en een prachtig dubbel badmeubel met marmeren en houten armaturen, evenals flatterende LED-verlichting.

De kelderverdieping is gereserveerd voor een prachtige entertainmentruimte met een tv-ruimte en een bar. Aangrenzend is de fitnessruimte. Een ruime berging en wasruimte voegen ook een niveau van functionaliteit toe. La Capellanía heeft ook een moderne privégarage die plaats biedt aan 3 auto's.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Nabij vervoer

Privé Terras

Berging

Sportschool

Barbecue

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Country Bekeken

Pool Bekeken

Urban Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem

Elektrische rolluiken

Deurbel met intercom

Energiebeoordeling

B

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij haven

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

private Parking

CO2 Emission Rating

B

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe