



Městský dům na prodej v The Golden Mile, Marbella

2 600 000 €

Reference: R4619104 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Build Size: 654m² Terrace: 79m²





Costa del Sol, The Golden Mile

La Capellanía 1 je okouzující středomořský městský dům, který se nachází na vynikajícím místě v urbanizaci La Capellanía na Zlaté míli v Marbelle. Tento městský dům připomíná tradiční středomořské vily s bílými zdmi a tradičními střešními taškami. Capellanía 1 také těží z velkorysého množství teras, které obyvatelům umožňují užívat si venkovní prostory. Na terasách jsou umístěny odpočinkové zóny a stolování pod širým nebem, stejně jako přímý přístup do přízemních úrovní. Tento městský dům těží z přístupu do nádherné společné zahrady, která je pečlivě udržovaná a umožňuje vytvářet pocit sounáležitosti. K dispozici je také velký společný bazén, který si můžete užívat po celý rok.

Interiéry domu La Capellanía 1 prošly kompletní rekonstrukcí a jsou vybaveny moderním nábytkem a zařízením. Interiéry vyzařují moderní sofistikovanost a pohodlí s elegantní barevnou škálou a náznaky elegantního mramoru a dřevěných tónů roztroušených po interiérech. Obývací část se pyšní otevřeným půdorysem, který spojuje intimní jídelní kout s formálními a neformálními obývacími prostory. Přímý vstup na terasu z této části umožňuje plynulý přechod mezi interiérem a exteriérem. Kuchyně je propojena s jídelním prostorem, ale díky elegantním proskleným dveřím zůstává od jídelny oddělena. Kuchyně je velmi moderní, má nádherný mramorový kuchyňský ostrůvek a elegantní dřevěné skříňky. Dostatek úložných prostor a pultů dodává kuchyni na funkčnosti. Kuchyně je také plně vybavena nejmodernějšími kuchyňskými spotřebiči.

Horní úroveň nemovitosti, která se rozkládá na třech úrovních, je věnována dobře vybaveným ložnicím, z nichž každá je elegantně navržena a může se pochlubit vlastní relaxační atmosférou. Hlavní ložnice ukradne show, s ohromujícími volbami interiérového designu, které jsou funkční a pohodlné. Ložnice má vlastní terasu s výhledem do okolí. V koupelně hlavní ložnice se nachází sprchový kout, samostatná vana a úžasná dvojitá toaletní skříň s mramorovými a dřevěnými doplňky a lichotivým LED osvětlením.

Suterénní úroveň je vyhrazena pro úžasnou zábavní místnost, v níž se nachází televizní koutek a bar. Připojena je domácí posilovna. Úroveň funkčnosti dodává také rozsáhlý úložný prostor a prádelna. La Capellanía těží také z moderní soukromé garáže, která pojme až 3 auta.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Tělocvična
Garbeque

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Bazén
Městský

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Hodnocení energie

B

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený
Volitelný

Parkoviště

Soukromé

Hodnocení emisí CO2

B

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb

Stav

Dobrý
Vynikající

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus