



## Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

3.995.000 €

Referentie: R4874389 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.473m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 570m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Een grote houten deur gaat wijd open en verwelkomt je in het heiligdom, langs de standbeelden van 'Perros Fu', die met de hand zijn gebeeldhouwd uit vulkanisch gesteente en de wacht houden.

De gang trekt je naar binnen alsof hij je nooit meer wil laten gaan. Een sierlijke houten deur leidt naar de eerste van de twee grote slaapkamers, ingenieus in het gebruik van hout en natuursteen. De badkamer ensuite is open, de douche knus in een glazen cabine met een sierlijke wastafel er tegenover. Het bed kijkt door de terrasdeuren die toegang bieden tot de oase buiten. Via een zijdeur kom je in de inloopkleedkamer, strak met verlichte glazen deuren en ingericht met op maat gemaakt meubilair.

Een andere deur leidt naar de spazone waar het verjongen kan beginnen. Geniet van een volledige massage, leun achterover in een sauna voor 8 personen of dompel jezelf onder in de unieke 1500 jaar oude badkuip die trots onder een dakraam staat en waarvan de lichtstralen de gebeeldhouwde granieten kuip accentueren.

Als je door de deuren van houtsnijwerk naar buiten gaat, kom je in de open woonkamer en keuken die beide toegang hebben tot de tuinen en het zwembad in overloopstijl. De vloer van de woonkamer is een sublieme samensmelting van parket en een ondoorzichtig glazen gedeelte dat de indruk van water onder de voeten wekt. Een bio-ethanol open haard fungeert subliem als roomdivider.

De keuken is een meesterwerk en toont het gelikte gebruik van natuurlijk hout met roestvrij staal. De keuken is schitterend met een op maat gemaakt eiland in het middelpunt en biedt zitplaatsen rond één rond uiteinde en nodigt elke kok uit om zijn vaardigheden te tonen. Dit voelt echt als het hart van het huis.

De tweede grote slaapkamer ligt om de hoek van de woonkamer. Deze kamer heeft een hoog plafond en wordt verlicht met zachte LED-verlichting en heeft een jongensachtige uitstraling - een jaren vijftig styling die een huiselijk effect creëert. Een open badkamer aan de ene kant heeft een glazen inloopdouche en een vergulde wastafel.

Op de bovenverdieping is een volledig uitgeruste fitnessruimte met uitzicht over de bergen en de tuinen.

De benedenverdieping herbergt nog meer verrassingen. Een bijkeuken onthult dubbele gootstenen, biedt veel kastruimte en rekken, eenvoudige betonnen muren staan hoog, in contrast met de ingetogen parketvloer, terwijl een chill out-stoel in een hoek een plek van rust biedt.

Twee slaapkamers komen uit in de hal, beide onzichtbaar verlicht door LED-verlichting en met natuurlijk beton dat samensmelt met hout en open badkamers. Het pluche meubilair staat in schril contrast met de steen en het hout en nodigt je uit om te gaan liggen en tot rust te komen. Er is een bioscoopzaal met een bar en een gastentoilet, allemaal akoestisch ontworpen zodat het geluid weerkaatst tegen de muren voor een totaal overweldigende ervaring.

Verborgen achter een houten wand is een paniekkamer, volledig ingericht voor 12 personen, zelfvoorzienend met een keuken, eethoek en een badkamer. Vanuit deze versterkte schuilplaats is er toegang tot de beveiligingscamera's en in het geval van stroomuitval blijft deze zone volledig verbonden.

Buiten in de tuinen onthult deze prachtige villa haar ware zelf door haar flora en fauna, onlosmakelijk verbonden door je zintuigen. Een hybride gras dat slechts twee keer per jaar gemaaid hoeft te worden streelt subtiel onder de voeten, een Japanse stenen tuin biedt een gevoel van kracht, een volièrre in de vorm van olijfbomen voegt een gevoel van vrijheid toe en een fruittuin draagt tomaten, bananen, avocado's en granaatappels. In het midden ligt een oude Balinese



---

tempel in een visvijver, verbonden door een houten brug, waar je kunt uitrusten van de hitte van de dag terwijl je schuilt onder de bomen die boven je uittorenen.

Het overloopzwembad strekt zich uit, met ligstoelen ondergedompeld aan de ene kant en Boeddha aan de andere, spiritueel opmerkzaam en altijd aanwezig. Een gastenverblijf grenst aan het zwembad, volledig ingericht met een kitchenette, badkamer, slaapkamer en chill out-ruimte.

De andere kant van het huis onthult een laatste knipoog naar het doorlopende thema van leven, wedergeboorte en spiritualiteit dat door dit landgoed stroomt en ebt - de 1000 jaar oude Algarrobo boom, liefkozend 'Grootvader' genoemd. Hij is monumentaal en koninklijk, zijn takken laten elke 80 jaar nieuw leven ontspruiten. Hij laat je ademloos achter.

Met het persoonlijke embleem van de villa door het hele huis zal dit huis je sprakeloos achterlaten. Ondergedompeld in een luchtbel van sereniteit en vrede vanaf het moment dat je binnenkomt, heerst er stilte in de hele villa, net als een overweldigend gevoel van één zijn met het universum.

Met eersteklas installaties, waaronder watertanks, 42 zonnepanelen, een beveiligingssysteem in militaire stijl, aerothermische systemen en een waterzuiveringssysteem, is dit pand een toevluchtsoord dat een onuitgesproken zuivering van de geest biedt, samen met een aangeboren gevoel van vrede.

Simpel gezegd, je komt hier binnen en je gaat er misschien niet graag weg, maar dit huis zal onvermijdelijk een deel van je ziel worden.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Sportschool  
Sauna  
Gasten appartement  
Bijkeuken  
Houten vloeren  
Domotics

### Uitzicht

Mountain Bekeken  
Weids  
Garden Views

Pool Bekeken

### Zwembad

verwarmd zwembad  
private Pool

### Tuin

private Garden

### Categorie

Luxe

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vloerverwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken  
Gedeeltelijk ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

overdekte parkeerplaats