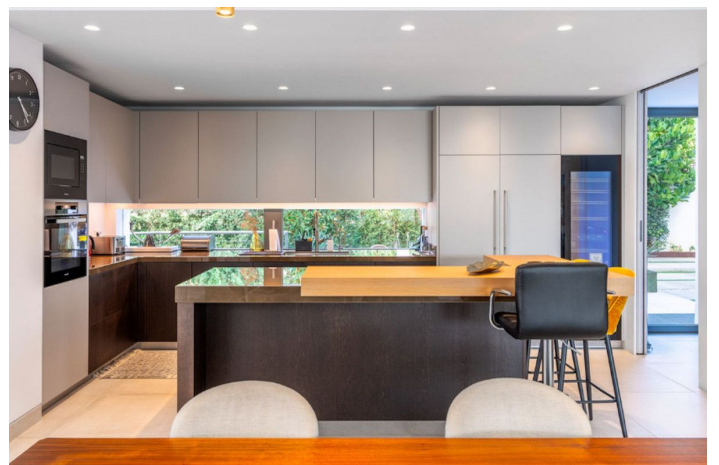
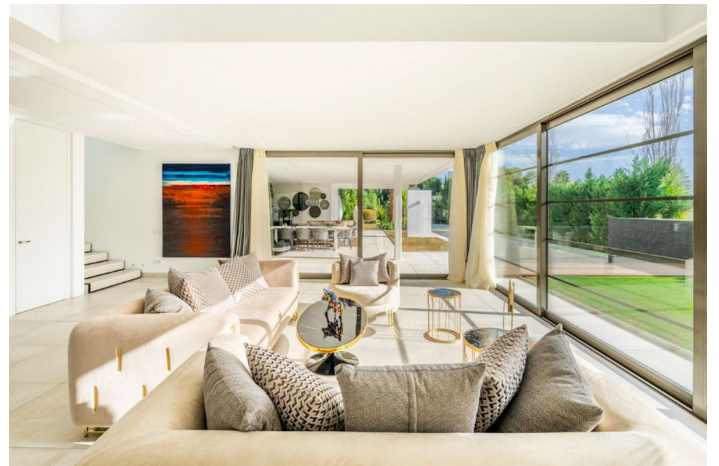




## Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

3 600 000 €

Reference: R4675372 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 460m<sup>2</sup> Build Size: 857m<sup>2</sup> Terrace: 293m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Tato ekologická vila se 4 ložnicemi na prodej v La Alqueria, rychle se rozvíjející oblasti v Benahavisu, která je známá svými úchvatnými přírodními krásami a významným investičním potenciálem. Tato nemovitost se nachází na kopci a nabízí parciální výhled na moře svěží andaluské kopce, majestátní hory a klidná údolí zdobená golfovými hřišti. La Alqueria je proslulá svou blízkostí sportovních, rekreačních a zábavních zařízení, včetně písčiny pláží s modrou vlajkou, což z ní činí vyhledávanou lokalitu. Vila se nachází na klidném a výhodném místě, nedaleko okouzlujícího přímořského městečka San Pedro de Alcántara, okouzlujícího Puerto Banus a historického města Benahavis, známého svými jedinečnými gastronomickými zážitky.

Nemovitost o rozloze 857 m<sup>2</sup>, která se rozkládá na pozemku o rozloze 1 460 m<sup>2</sup>, ztělesňuje moderní eleganci díky otevřenému obytnému prostoru, vynikajícím architektonickým detailům a důmyslnému osvětlení. Je vybaven okny od podlahy ke stropu, skleněnými dveřmi a balustrádami spolu s klidnou barevnou paletou, která umocňuje moderní estetiku domu. Interiér nabízí prostorný obývací pokoj s obývacím pokojem a jídelnou, z nichž se otevírají velké terasy s výhledem do zahrady, plně vybavenou moderní kuchyň, prádelnu a úložné prostory, toaletu pro hosty a garáž pro 2 auta. V horním patře se nachází luxusní apartmá s hlavní ložnicí o rozloze 50 m<sup>2</sup> a další 3 ložnice s vlastní koupelnou. Součástí nemovitosti je také herna, posilovna a rozsáhlé terasy s odpočinkovými, grilovacími a jídelními prostory pod širým nebem, které jsou ideální pro zábavu po celý rok.

Venkovní prostory jsou určeny k relaxaci a zábavě a zahrnují 20m moderní bazén se soláriem, subtropické upravené zahrady se zelenými trávniky a vzrostlými palmami a 3 parkovací místa.

Tato stylová a udržitelná nemovitost představuje esenci luxusního života v Marbelle, zasazenou do lůna přírody. Díky vysokým standardům kvality, moderní estetice, inovativním prvkům a nejmodernějším technologiím představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají moderní a pohodlný životní styl nebo skvělou investiční příležitost v jedné z nejpřipravenějších oblastí Marbely.

Kontaktujte nás a rezervujte si prohlídku !



## Features:

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé