



# Önálló villa eladó Guadalmina Alta, Marbella

1.375.000 €

Reference: R4837123 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 1.112m<sup>2</sup> Build Size: 353m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Önálló villa, Guadalmina Alta, Costa del Sol.

4 hálószoza, 3 fürdőszoba, beépített 353 m<sup>2</sup>, kert/terület 1112 m<sup>2</sup>.

Elhelyezkedés : Frontline Golf, Golf közelében, Üzletek közelében, Iskolák közelében.

Orientáció : Kelet.

Állapot : Kiváló.

Medence : Privát.

Klíma : Légkondicionálás, meleg klíma, hideg klíma.

Kilátás : Hegy, Golf, udvar.

Jellemzők : Fedett terasz, beépített szekrények, Közlekedés közelében, saját terasz, műholdas TV, WiFi, edzőterem, játszószoza, tároló, háztartási helyiség, fürdőszoba, fapadló, márvány padló, jacuzzi, bár, grillezés, dupla üvegezés, udvari busz, templom közelében, optikai szál.

Bútorzat : Teljesen bútorozott.

Konyha : Teljesen felszerelt.

Kert : Privát, könnyű karbantartás.

Biztonság : Riasztórendszer, 24 órás biztonság.

Parkolás : Garázs, fedett, nyitott, utcai, több mint egy, közös, privát.

Közművek : Villany, ivóvíz, telefon, gáz.

Kategória : Akció, Golf, Befektetés, Luxus.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Wifi

Tornaterem  
Játékszoba  
Segédszoba  
Fapadló  
Jakuzzi  
Bár  
Barbeque  
Udvariasság  
Templom közelében

Száloptikai

### Views

Hegy  
Golf  
Udvar

### Pool

Magán

### Garden

Magán  
Könnyű karbantartás

### Orientation

Keleti

### Setting

Közel a golfhoz  
Boltok közelében  
Az iskolák közelében  
Frontvonal golf

### Furniture

Teljesen berendezett

### Security

24 órás biztonság  
Riasztó rendszer

### Category

Beruházás  
Alku  
Golf  
Luxus

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs  
Magán  
Fedett  
Nyitott  
Utca  
Kommunális  
Több mint egy

### Energy Rating

G

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Telefon  
Gáz

### CO2 Emission Rating

G