



## Prizemní apartmán na prodej v Casares Playa, Casares

875 000 €

Reference: R4902502   Bedrooms: 3   Bathrooms: 2   Plot Size: 20m<sup>2</sup>   Build Size: 127m<sup>2</sup>   Terrace: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Úžasný apartmán na pláži v první linii.

Tento uzavřený plážový apartmán v první linii se nachází v okouzující komunitě La Perla de Bahía a nabízí přístup na pláž v první linii a úchvatný panoramatický výhled na Středozemní moře, Gibraltar a Afriku.

Probouzejte se za zvuku vln v hlavní ložnici s vlastní koupelnou a přímým vstupem na terasu, zatímco další dvě ložnice mají společnou koupelnu s vanou. Interiéry jsou světlé a vzdušné, s velkými okny a otevřenými prostory, které vám umožní probouzet se za uklidňujících zvuků vln šplouchajících na pobřeží.

Soukromá částečně krytá terasa o rozloze 40 m<sup>2</sup> se otevírá přímo do krásné udržované zahrady s přímým přístupem na pláž se 3 vynikajícími bazény, z nichž jeden je v zimě vyhříváný pro celoroční využití.

K apartmánu náleží parkovací místo a úložný prostor v garáži, do které se dostanete výtahem nebo po schodech.

Komunita je plně uzavřená a má ostrahu od 18:00 do 6:00 a bezpečnostní kamery.

Prestížní lokalita se nachází pouhé dvě minuty chůze od vyhlášeného plážového klubu Finca Cortesin a pět minut jízdy od luxusního hotelu Finca Cortesin a golfového hřiště PGA. Kromě toho je jen pět minut jízdy autem vzdáleno pulzující město Estepona, které nabízí řadu možností stravování, nakupování a zábavy, a pouhých 20 minut jízdy od ruchu okolních měst, jako je Puerto Banus, Marbella a mnoho dalších. Pouze půl hodiny cesty od letiště Gibraltar a 50 minut na letiště Malaga.

Tato nemovitost je ztělesněním pobřežního bydlení, které v sobě spojuje klid, eleganci a pohodlí v jednom výjimečném balíčku.

Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si soukromou prohlídku a poznejte životní styl La Perla de Bahía na vlastní kůži.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Mramorové podlahy  
Vestavěné skříně  
Wifi

Pokoj

### Pohledy

Moře  
Panoramatický  
Pláž

### Bazén

Komunální  
Vyhřívavý

### Zahrada

Komunální  
Soukromé  
Krajinářství

### Utility

Elektřina

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Blízko golfu  
Beachfront

### Nábytek

Plně zařízený

### Zabezpečení

Gated Complex  
24hodinová bezpečnost  
Vstupní telefon

### Kategorie

Holiday Homes  
Beachfront

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Studené a/c  
Horké a/c  
Krb

### Stav

Vynikající

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Podzemí