



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella,  
Spanyolország

4.500.000 €

Reference: R4901239 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.200m<sup>2</sup> Build Size: 350m<sup>2</sup> Terrace: 112m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lenyűgöző kortárs stílusú villa, amely tökéletes a szórakozásra, és a földszinten egy nagy, nyitott, dupla magasságú étkező / nappali, reggeliző bárral, amely a nagyon jól felszerelt modern konyhával és az 5 fürdőszobás hálószoba egyikével szomszédos.

Az első emeleten található a fő hálószoba fürdőszobával, terasszal és ülősarokkal, ahonnan élvezheti a csodálatos kilátást a tengerre, és egy másik fürdőszobás hálószoba, kilátással a kertre és a golfpályára.

Az alsó földszinten, amely természetes fényt kap, 2 további fürdőszobás hálószoba található, amelyek közül az egyik közvetlen hozzáféréssel rendelkezik a lépcsőn keresztül a kertbe. Egy további társalgó, gyermek&apos;s játszótér, egy mozsizoba surround hanggal és a 2 autó garázs is ezen a szinten található.

Az úszómedencét körülvevő további chillout ülő- és étkezőhelyek és egy fedett bárterület beépített grillezővel.



## Features:

### Features

Bár  
Barbeque  
Szóloptikai

### Views

Tenger  
Hegy  
Golf

### Pool

Magán

### Parking

Garázs  
Több mint egy

### Orientation

Déli

### Setting

Közel a golfhoz  
Az iskolák közelében

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Category

Beruházás  
Golf

### Climate Control

Légkondicionálás  
U/f/h fürdőszobák

### Condition

Kiváló

### Security

Kapuált komplexum  
Riasztó rendszer