



Vrijstaande Villa te koop in El Paraiso, Estepona

2.500.000 €

Referentie: R4904890 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.065m² Perceelgrootte: 235m²





Costa del Sol, El Paraiso

Ontdek de buitengewone kans om van deze luxe villa je droomhuis te maken, genesteld in het hart van exclusiviteit en omringd door enkele van de beste golfbanen in de prestigieuze wijk El Paraiso in Benahavís. Deze opmerkelijke nieuwbouwwilla zet een nieuwe standaard in luxe en comfort, met een uitzonderlijke kwaliteit van afwerking en een layout die zorgvuldig is ontworpen om elegantie en functionaliteit in balans te brengen.

De villa heeft vijf ruime slaapkamers, elk ontworpen om een perfecte mix van privacy, rust en warmte te bieden. De moderne esthetiek van het ontwerp strekt zich uit tot de vijf prachtige badkamers, waar alleen de beste materialen en geavanceerde armaturen zijn gebruikt om een heiligdom van ontspanning en verjonging te creëren. Van strakke lijnen tot doordachte verlichting, deze ruimtes zijn een bewijs van verfijnde smaak en innovatief design.

Stap naar buiten en je wordt betoverd door het privézwembad van de villa, een idyllische plek om te ontspannen onder de Andalusische zon of te genieten van een verfrissende duik in totale privacy. Een aanvulling op dit serene toevluchtsoord is de prachtig aangelegde tuin, een groene oase waar aan elk detail is gedacht. Met zijn weelderige groen en rustige sfeer is de tuin een ideale ruimte voor vredige contemplatie of levendige bijeenkomsten met familie en vrienden.

De uitgebreide terrassen van de villa verhogen de charme nog meer, en bieden veelzijdige buitenruimtes die perfect geschikt zijn om buiten te dineren, sociale evenementen te organiseren of gewoon te genieten van de sereniteit van de omgeving. Of je nu 's ochtends koffie drinkt terwijl je geniet van het uitzicht of 's avonds een soirée houdt onder de sterren, deze terrassen versterken de ervaring van het wonen in zo'n uitzonderlijk verblijf.

Praktisch ontmoet luxe in de veilige en ruime garage, ontworpen om comfortabel plaats te bieden aan twee voertuigen. De garage biedt het gemak van directe toegang tot de hoofdingang, wat zorgt voor gebruiksgemak zonder afbreuk te doen aan de strakke esthetiek van het pand.

Een opvallend kenmerk van deze villa is het geavanceerde aërothermische systeem, een ultramoderne airconditioningoplossing die het hele jaar door een optimale binnentemperatuur garandeert en tegelijkertijd energiezuinig en duurzaam is. Dit innovatieve systeem is niet alleen kosteneffectief, maar onderstreept ook de toewijding van het pand aan modern leven met een kleinere ecologische voetafdruk.

De locatie van deze villa is ongeëvenaard. Het biedt de zeldzame combinatie van een rustige natuurlijke omgeving en de nabijheid van een breed scala aan voorzieningen en diensten. Bewoners kunnen genieten van gemakkelijke toegang tot prestigieuze internationale scholen, chique winkels, eetgelegenheden van wereldklasse en bruisende recreatiecentra. De strategische plaatsing van de villa zorgt ervoor dat u kunt genieten van de rust van een serene levensstijl terwijl u toch verbonden blijft met de dynamische energie van stedelijke gemakken.

Elk element van dit pand is zorgvuldig overwogen om een woonervaring te bieden die werkelijk ongeëvenaard is. Van het architectonische ontwerp tot de keuze van eersteklas materialen, de villa straalt verfijning, innovatie en ongeëvenaarde aandacht voor detail uit. Het is niet zomaar een huis, maar een thuis dat is gemaakt om een naadloze fusie van luxe, comfort en moderniteit te bieden.

Dit is jouw kans om een levensstijl te omarmen die alle verwachtingen overtreft. Maak van elke dag een feest van elegantie en verfijning in een huis dat het summum van architectonische uitmuntendheid en doordacht ontwerp belichaamt. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie of om een afspraak te maken voor een bezichtiging. Laat ons je helpen de eerste stap te zetten om je aspiraties waar te maken en een villa te bezitten die elke



droom van luxueus wonen in een werkelijk uitzonderlijke omgeving vervult.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken
Barbecue

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Gedeeltelijk ingerichte keuken

Categorie

Luxe