



Samostatně stojící vila na prodej v Atalaya, Estepona

3 195 000 €

Reference: R4766170 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 990m² Build Size: 470m² Terrace: 50m²





Costa del Sol, Atalaya

Exkluzivní golfová vila v první linii s nádherným panoramatickým výhledem na golfové hřiště Atalaya a moře.

Tato elegantní nemovitost je kompletně zrekonstruovaná podle nejvyšších standardů a má moderní design s čistými liniemi, které přinášejí klid a pohodu.

Při vstupu do vily si okamžitě všimnete vysokých oken ze skla a oceli, která vytvářejí prostor a přinášejí světlo a výhled do obývacího pokoje a zahrady.

Plně vybavená moderní kuchyně je propojena s krásnou jídelnou s nádherným výhledem do zahrady. Pro venkovní bydlení můžete využívat různé prostorné terasy u soukromého bazénu (10 x 5 m) a plně vybavenou venkovní kuchyň s plynovým grilem. Všimnete si také nejlepšího výběru zahradního nábytku s designovým slunečníkem s osvětlením, vytápěním a chladicím/mlžícím systémem, který je ideální při zábavě hostů.

Celkem je zde pět ložnic a pět koupelen, z nichž v přízemí jsou dvě ložnice s vlastní koupelnou.

V prvním patře najdete dvě ložnice s vlastní koupelnou, z nichž jedna je hlavní ložnice s luxusní koupelnou, šatnou a krásnou soukromou terasou s panoramatickým výhledem na moře.

Suterén je prostorný s dostatkem přirozeného světla, aby vám a vašim hostům přinesl více luxusu a soukromí.

Nachází se zde další obývací pokoj s vlastní ložnicí, útulný televizní koutek, bar, vinný sklípek, kulečnickový stůl a tělocvična.

Vila je všude krásně zařízena a vybavena veškerým komfortem. K uzavřenému objektu patří také soukromé garážové stání a parkoviště pro hosty.

Jedná se o výjimečně krásný dům jen 10 minut jízdy od Puerto Banús & 20 minut od města Marbella.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična
Herní místnost
Pokoj
Bar
Garbeque
Suterén

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé
Krajinářství
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Pitná voda
Plyn

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Frontline Golf

Nábytek

Plně zařízený
Zabezpečení
Gated Complex
Alarmový systém

Kategorie

Holiday Homes
Golf
Luxus
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté